

Paguen amb blat de moro la finca de l'hospital d'Olot

L'Ajuntament vol evitar arribar a l'expropiació forçosa per pagar menys i a més no haver-ho de fer ara

Assumirà setze cèntims per cada metre quadrat de blat de moro que no s'hi conreï

L'Ajuntament d'Olot pagarà cada any la quantitat equivalent a la collita de blat al propietari que ha cedit els terrenys del nou hospital. En concret, a setze cèntims per metre quadrat fins a l'any 2025, que és el límit perquè es desenvolupi el pla parcial del sector, que té més de 200.000 metres quadrats.

Aquest tracte afecta tant els 32.000 metres quadrats dels terrenys on s'està enllestint el nou centre com els 10.000 metres quadrats més on ara es construirà l'accés a urgències i el nou aparcament.

Amb aquest acord, signat en un conveni que ha aprovat el ple, el govern local evita entrar en un procés d'expropiació, perquè l'any 2003 es va fer una cessió anticipada i s'estipulava que, si el 2013 no s'havia desenvolupat el pla especial, l'Ajuntament d'Olot havia d'expropiar i indemnitzar el propietari. Ara amb el nou conveni s'amplia aquesta cessió i s'ajusten els termes econòmics als setze cèntims per hectàrea fins al 2025. "Si no es resolia tot això, no es podia obrir l'hospital nou", ha sentenciat el regidor d'Urbanisme, Miquel Àngel Zarza. El regidor socialista Antoni Bach, ha justificat l'oposició del seu grup a la ratificació d'aquest conveni al·legant que, segons ell, el cost és massa elevat per a l'Ajuntament. Bach ha indicat que el govern local té, si vol, instruments urbanístics i legals per tenir els terrenys gratuïtament. Zarza li ha recordat que en un estat de dret no es pot negar el dret d'indemnització a ningú. "Sí que hi ha instruments perquè a l'Ajuntament d'Olot li surtin més rendibles les coses, però no gratuïtes", ha conclòs el regidor d'Urbanisme.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 24-12-2011 Pàgina 8

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/489283-paguen-amb-blat-de-moro-la-finca-de-lhospital-d-olot.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mesterritori&utm_source=rss&utm_medium=mesterritori&utm_campaign=rss