

# Olot preveu una illa comercial al costat del nou hospital de la Garrotxa

## Canvien el pla per poder fer locals de fins a 800 metres quadrats a la zona de la fàbrica de can Domènec



L'hospital comarcal estarà a l'accés més important d'Olot.<br/>

OLOT| XAVIER VALERI

L'Ajuntament d'Olot, en el darrer ple, va aprovar canviar d'ús industrial a comercial una àrea de l'accés a Olot per la carretera de Sant Joan de les Abadesses. Es tracta d'una zona molt propera al nou hospital comarcal, la posada en servei del qual està prevista per a finals del 2013. L'ús industrial de la zona deriva del fet que hi ha la factoria de can Domènec. És una fàbrica de reductors per a motors, des de fa anys fora de servei. Segons va explicar el regidor, Miquel Àngel Zarza (CiU), la idea és que l'illa

comercial, el nou hospital i la futura variant configurin l'accés més important a l'Olot del futur.

El punt va comptar amb el suport de tots els grups excepte ERC que es va abstenir. El portaveu republicà, Pere Gómez, va justificar l'abstenció pel fet de tenir dubtes sobre la necessitat de crear més punts de comerç a la perifèria de la ciutat. Va considerar que si bé és un espai buit, ell no tenia constància d'interès comercial per la zona. Gómez va opinar que la necessitat actual és de potenciar el comerç ubicat al centre de la ciutat. Així doncs, va apuntar que convertir els terrenys de l'antiga fàbrica en una illa comercial pot perjudicar el comerç del centre. Gómez va matisar que el canvi d'ús tindria un altre sentit si estigués destinat a facilitar l'ubicació d'una gran superfície. El portaveu del PSC, Josep Guix, va apuntar que la zona és molt important per a la trama urbana, per la qual cosa va considerar necessari definir-ne l'ús comercial.

Miquel Àngel Zarza (CiU) va considerar que els espais previstos a l'illa poden arribar als 800 metres quadrats. Va indicar que la proximitat amb el nou hospital pot suposar que els locals hi siguin molt interessants

Precisament, l'Ajuntament ha anunciat la convocatòria per adjudicar les obres dels accessos del nou hospital. El tipus base de licitació és de 679.373,51 euros. A aquest import s'han d'afegir 122.278 euros d'IVA. El termini d'execució és de 6 mesos. És la principal inversió del 2012 a Olot.

Font del document:

[http://www.diaridegirona.cat/comarques/2011/11/26/olot-preveu-illa-comercial-costat-hospital-garrotxa/531960.html?utm\\_source=rss](http://www.diaridegirona.cat/comarques/2011/11/26/olot-preveu-illa-comercial-costat-hospital-garrotxa/531960.html?utm_source=rss)