

La Generalitat subhasta la part del llegat dels Anlló que no té usos hotelers

La primera tongada de béns de l'herència ganxona té un valor de sortida de 2,27 milions
La venda dels hotels espera canvis urbanístics per garantir-hi les activitats



El vell Panorama Park, un dels hotels del llegat que de moment no surt a subhasta Foto: Ò.P.

La venda de l'herència dels germans Joan i Francesc Anlló, que van morir l'any 2002 sense hereus de dret, es comença a desencallar després que la Direcció General de Patrimoni públics ahir al Diari Oficial de la Generalitat (DOGC) una relació de 31 propietats que sortiran a subhasta el pròxim 2 de desembre. Entre els lots, hi han inclòs nou propietats del llegat ganxó –dos solars, tres cases, un apartament i quatre places d'aparcament– amb un valor de sortida de 2,27 milions d'euros.

L'alcalde de Sant Feliu de Guíxols, Joan Alfons Albó, felicitava ahir la Generalitat pel fet que la subhasta vagi endavant, ja que els

diners que se n'obtinguin permetran donar impuls, d'una banda, al projecte del museu Thyssen al municipi i, de l'altra, ampliar i millorar l'asil Surís.

Els hotels, en el futurLa primera tongada de béns, però, deixa de banda els vuit establiments hotelers que els germans posseïen a Sant Feliu, com havien acordat la Direcció de Patrimoni i el consistori. Les dues parts es van concedir uns mesos més de marge fins que el govern municipal completi diverses modificacions urbanístiques per definir l'encaix de cada establiment, fixar les possibilitats d'ampliació i reforma i, per exemple, permetre que els inquilins d'un immoble annex a un dels hotels continuar-hi vivint tot i el canvi de qualificació del sòl perquè en el futur se sumi als usos turístics. Tot plegat podria resoldre's al desembre o inici del 2012.

Entre els hotels, que romanen tancats des de la mort dels Anlló, hi ha establiments emblemàtics com el Panorama Park, el Rex i les Noies. Però vist que l'oferta hotelera de Sant Feliu dependrà, en bona mesura, de l'operació, el primer tinent d'alcalde, Pere Albó, explicava ahir que a més de la subhasta plantegen també obrir-ne algun a la concessió administrativa, especialment per al projecte d'escola d'hostaleria que el govern té sobre la taula.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 26-10-2011 Pàgina 7

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/10-administracions/468048-la-generalitat-subhasta-la-part-del-llegat-de-ls-anllo-que-no-te-usos-hotellers.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=m&utm_source=rss&utm_medium=m&utm_campaign=rss