

Eviten a Salt el desnonament d'una família amb tres fills menors

La Plataforma d'Afectats per la Hipoteca frena l'execució amb una concentració davant l'habitatge i un informe dels serveis socials. La família, que no sap on anar, no pot pagar al banc des de fa un any i mig



Meziane Seflounne al costat de Marta Afuera (esquerra) ahir al seu pis.

SALT | DAVID JIMÉNEZ

Amb 34 anys Meziane Sefiounne va viure ahir probablement un dels pitjors dies de la seva vida. La tensa espera d'un representant judicial que havia de personar-se a la seva vivenda per desnonar-lo -a ell, la seva dona i tres fills- se li va fer més suportable amb l'acompanyament a peu d'edifici d'una trentena de membres de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca (PAH) que, finalment, van aconseguir posposar l'execució. Sefiounne, d'origen marroquí, viu en un petit pis a la plaça Antoni Gaudí de Salt que va comprar l'any 2004 amb la seva dona Yaima. Pel que durant anys va ser la seva residència, en una època on no li faltava feina al sector de la construcció, pagava religiosament una

quota mensual d'entre 300 i 500 euros, en funció de l'euríbor, per una hipoteca de 78.000 euros que havia signat amb un banc. Van ser cinc anys fins que es va quedar sense feina. L'atur el va acompanyar una temporada, tenia "família i moltes despeses, no podia pagar", va argumentar. La fina línia que separava els pocs ingressos de l'impagament va durar sis mesos fins que ara, des de fa un any i mig, no pot assumir les despeses i viu amb unes negres perspectives que han acabat en un malson.

Ahir es va llevar d'hora amb l'angoixa de saber que les 10 del matí era l'hora límit per abandonar el pis. Amable, va obrir les portes de casa seva a la munió de periodistes, que només van poder retratar un habitatge buit, sense cap moble i un Sefiounne neguitós, sense poder parlar, acompanyat per la portaveu de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, Marta Afuera. Assetjat a preguntes, callava amb la mirada perduda i Afuera responia en el seu nom.

Ahir al matí havia enviat, com de costum, els seus dos fills d'11 i 6 anys a l'escola mentre la dona i la filla, de sis mesos, esperaven en algun lloc de la ciutat. Prop de les 10 del matí, Afuera va al·lucinar la trentena de membres de la Plataforma al peu de l'edifici per barrar el pas al representant judicial que havia d'executar el desnonament. Sol, Sefiounne es va atrinxerar a casa per esperar l'evolució dels esdeveniments.

En va sortir al cap d'una hora quan la portaveu dels afectats va pujar a comunicar-li la notícia: El jutjat de primera instància número 2 de Girona, que s'encarrega del cas, ajornava el desnonament un mes. Segons Afuera, el motiu és que els serveis socials van emetre un informe, remès al titular del jutjat, que desaconsellava executar el desnonament perquè la família no sap on anar si els fan fora de casa. "Tenim algun amic que ens acolliria" però no més d'un mes, va dir Sefiounne, que després no sap què farien.

Vist l'efecte de l'informe, Afuera va demanar als diferents serveis socials que tinguin en compte aquest procediment per retardar els desnonaments. Però a Sefiounne no li ha donat només un respir aquest últim tràmit. Una trentena de membres de la PAH es van concentrar a les portes del pis amb pancarta i cartells contra els desnonaments per impedir l'execució. "És un abús i l'únic nom que té és usura", va criticar Afuera que va

defensar establir per llei saldar el deute amb l'entrega del pis embargat.

La dació en pagament

Aquest ha estat el cas d'una altra veïna de Salt a qui l'Audiència de Girona ha permès saldar la hipoteca amb l'entrega de l'habitatge. El lletrat de la deutora, Xavier Gispert, va assegurar ahir que la justícia els ha donat la raó perquè si no el banc "s'estaria enriquint injustament".

Gispert va detallar que el cas els va arribar al despatx un cop la família ja havia estat desnonada i creien, un cop analitzada la situació, que era de "justícia material" tenir un criteri diferent. La dona havia de pagar de per vida la diferència entre la taxació actual del seu pis i l'import de la hipoteca concedida. La sentència considera que el banc en fa prou amb l'entrega de la vivenda.

Per al lletrat la sentència "és ferma i no hi pot haver recurs" però no és del Tribunal Suprem i, per tant, no crea jurisprudència tot i que si el que anomenen "jurisprudència menor", que poden utilitzar altres advocats en casos similars.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/tema-dia/2011/10/08/eviten-salt-desnonament-duna-familia-tres-fills-menors/520930.html?utm_source=rss