

# Reformen la part antiga del balneari Prats de Caldes, que data del 1912

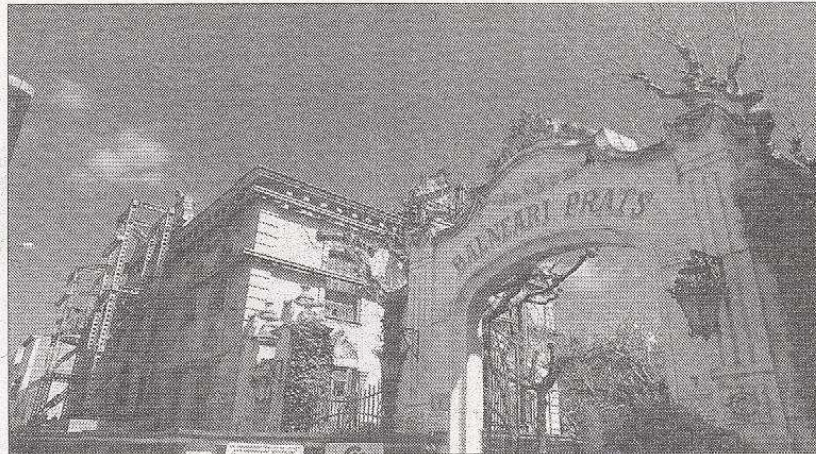
► Es conservaran tots els elements històrics interiors i exteriors de l'edifici amb una redecoració

CALDES DE MALAVELLA | J. M. BARTOMEU

■ L'històric balneari Prats de Caldes de Malavella ha engegat una gran obra de reforma per modernitzar les seves instal·lacions, a la part antiga de l'edifici, que data del 1912. Els treballs de remodelació comprenen una superfície de 2.800 m<sup>2</sup> i es calcula que trigarán gairebé un any a finalitzar. La zona moderna de l'equipament d'aigües termals no ha patit cap modificació i segueix funcionant.

Els germans Rafel i Rosa Quintana, propietaris del balneari, han informat que les obres «afecten només la part modernista, que hem enderrocat interiorment i només hem deixat la façana exterior, que està protegida». Així mateix han volgut posar en relleu que aquestes «són unes obres necessàries, que ja fa temps que volíem portar a terme, però no trobàvem el moment ideal; creiem que ara ha arribat aquest moment».

Les obres, que es van iniciar fa



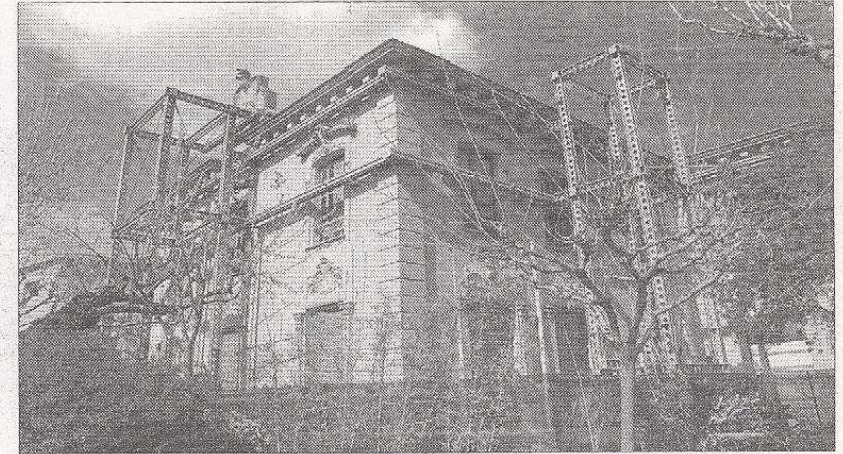
Façana principal del Balneari, que no es tocarà.

mesos, seguiran ara amb la recuperació d'aquesta part històrica, «però remodelant tot el conjunt», segons Rafel Quintana. Així mateix es construiran 31 habitacions en aquesta mateixa zona, on hi haurà també l'entrada, la recepció, els salons, la cuina, el menjador i altres sales. Quintana ha assenyalat que «es mantindrà l'estil modernista, però actualitzat». Aquesta serà la primera fase

d'un reforma gairebé total de tot el complex termal, que, segons els germans Quintana, «combinarà l'ambient modernista de principis del segle XX, amb unes instal·lacions adequades a les exigències del segle XXI».

La fase actual tindrà un cost aproximat de tres milions d'euros, però, posteriorment vindran altres fases, com seran la remodelació del jardí, la piscina «i alguna cosa

J.M. BARTOMEU



L'edifici es remodelarà, però es conservarà l'estil modernista.

més, fins a deixar-ho tot nou», com han explicat els germans propietaris. L'establiment de Caldes de Malavella se suposa que va començar la seva activitat fa 158 anys, aproximadament, com una casa de banys. Hi havia una bassa d'aigua calenta i s'hi van fer dues cases amb banyeres. En aquells temps hi havia dos locals de banys d'aigües termals. Esteban Prats Lagriffa va construir el

balneari l'any 1880 i es va acabar el 1912. En aquells temps les construccions, sobretot quan eren molt grans, trigaven molt a acabar-se. A banda de les dues cases, també entre 1880 i 1912 hi va haver dues remodelacions. En aquest darrer any va finalitzar així mateix la reforma de la part modernista que ara es remodela totalment i de la qual només s'ha conservat la gran façana.

J.M. BARTOMEU