

L'adjudicació de les obres del futur polígon de Santa Pau queda aturada

L'Ajuntament volia pagar l'empresa adjudicatària amb parcel·les i la Cambra no ho ha permès



El futur polígon de Santa Pau estarà situat a l'entorn de l'actual zona esportiva.

SANTA PAU | XAVIER VALERI

La Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya (CCOC), segons ha informat Ràdio Olot, ha aturat l'inici de les obres del polígon d'activitats econòmiques sud 03 de Santa Pau. A la primavera passada, l'anterior equip de govern d'ApG i CiU va aprovar el plec de clausules administratives per a la urbanització del polígon. La previsió era urbanitzar 14.000 metres quadrats, amb un cost estimat de 590.100 euros. Les clausules contemplaven que la meitat de les obres d'execució es pagarien

amb tres parcel·les de 500 metres quadrats de propietat municipal.

Només d'aprovar-se les clausules la Cambra de Contractistes va presentar una al·legació contra el pagament amb parcel·les. Els contractistes van indicar que no volien crear un precedent per a futurs concursos d'obres. La pràctica de pagar amb espècies està reconeguda pels governs autonòmics d'Aragó i de València però no pel català. L'Ajuntament es va reunir amb la Cambra de Contractistes per tal d'aconseguir que retiressin l'al·legació. Això no obstant la Cambra es va mantenir ferma en la seva resolució de no voler crear un precedent.

Davant d'aquest impediment, la llavors alcaldessa, Esther Badosa (APG), va informar a l'oposició. Van venir les eleccions i l'oposició d'Units Per Santa Pau-AM va guanyar i l'alcaldessa va passar a ser oposició. Al primer ple, els dos grups van debatre una sortida a l'al·legació dels contractistes. Una opció era tirar endavant el projecte sense fer cas a la Cambra de Contractistes i esperar la reacció legal i l'altre era aturar el procés d'adjudicació de l'obra. Finalment, van decidir parar el procés per tal de promoure una subhasta pública de les tres parcel·les de l'Ajuntament. Així, amb els diners de la subhasta podran disposar de diners per tornar fer unes clausules.

Aquesta vegada, però, amb diners en metàl·lic per pagar el constructor que es faci càrrec de l'obra. L'Ajuntament es va reunir amb propietaris d'alguns dels terrenys que han de ser polígon i hi van estar d'acord.

Un cop presa la decisió van procedir a l'obertura cautelar del primer sobre del concurs. L'obertura va mostrar les cinc empreses licitadores. Abans d'obrir el sobre que mostrava les ofertes, l'Ajuntament va decidir informar als concursants que no mirarà les ofertes fins que no sigui retirada l'al·legació de la Cambra de Contractistes de Catalunya.

L'actual alcalde, Josep Companys (UpS-AM), ha definit de poc comprensible la posició de la Cambra "perquè hi havia cinc empreses que estaven d'acord a cobrar amb espècies". Companys ha indicat que la subhasta dels terrenys i la creació d'unes noves clausules retardarà l'execució d'un projecte que hauria d'estar a punt de començar.

la cap de l'oposició, Esther Badosa, ara de CiU, ha opinat que el cobrament amb espècies podia haver estat positiu per les empreses que tenen treballadors amb contracte, encara que no per les que subcontracten les feines a d'altres empreses.

El polígon ha de ser l'única zona destinada a petites indústries d'un municipi ubicat en la seva totalitat dins el Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa i conegut pels seus atractius turístics i per l'agricultura. L'execució

del projecte s'ha de fer en dues fases.

A més de les tres parcel·les que s'han de subhastar, l'Ajuntament preveu una zona d'equipaments al polígon. L'equipament que s'hi ha previst és la Casa del fesol. Es tracta d'un equipament museològic que tindrà dependències destinades a l'elaboració de productes relacionats amb el fesols. La idea és que s'hi puguin envasar fesols sortits del camp i també plats cuinats amb base de fesols. El projecte també preveu la venda directe de fesols. La Casa del fesol ha de ser la seu de la futura denominació d'origen del fesol de Santa Pau, pendent d'una resolució de la Comunitat Europea. La paralització temporal del projecte del polígon industrial, també ha aturat el procés de creació de la Casa del Fesol, el projecte inicial de la qual ja està aprovat.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/comarques/2011/08/20/ladjudicacio-obres-futur-poligon-santa-queda-aturada/509382.html?utm_source=rss