

El preu del lloguer a la costa baixa un 3%

Lloret de Mar és la població de la costa de Catalunya que ha experimentat més increment en el preu del lloguer de cases d'estiu, segons un estudi elaborat pel portal Fotocasa.es. Segons l'estudi, les cases de lloguer d'estiu s'han pujat a Lloret un 4,3% en un any situant-se al maig a 8,74 euros el metre quadrat. El segon lloc l'ocupa Sitges amb 12,19 euros el metre quadrat i un increment del 0,6% i el Vendrell amb un 0,3% d'augment. La població del Vendrell és, a més, la més econòmica de Catalunya amb un preu mitjà de lloguer de 7,23 euros el metre quadrat al mes. En el costat oposat, hi ha Barcelona, que és el municipi més car per llogar-hi un apartament ja que el valor mitjà és de 12,45 euros el metre quadrat al mes.

En el conjunt de Catalunya, el preu de l'habitatge de vacances en règim de lloguer ha registrat un descens del 3,4% respecte a la temporada anterior. L'anàlisi del portal immobiliari Fotocasa.es s'ha elaborat a partir d'una oferta de més de 800.000 immobles i posa de manifest que la tendència aquest any és de baixada de preus de lloguer de cases i apartaments.

Pel que fa a les destinacions on ha baixat més el preu del lloguer d'habitatges de vacances destaca Vilanova i la Geltrú, amb una baixada del 9,8%; Viladecans, amb un 9,3% de baixada, i Castelldefels, amb un descens del 7%.

I.B.

Publicat a:

-El Punt Comarques Gironines 05-07-2011 Pàgina 31

Font del document:

http://www.elpunt.cat/noticia/article/4-economia/18-economia/431204-el-preu-del-lloguer-a-la-costa-baixa-un-3.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mesEconomia&utm_source=rss&utm_medium=mesEconomia&utm_campaign=rss