

Urbanisme

Medi Ambient desestima el parc d'història agrícola que uns inversors volien fer a Caldes

Ho considera incompatible amb el PEIN de Cadiretes

02/12/09 02:00 - CALDES DE MALAVELLA - [JORDI COLOMER](#)

El Departament de Medi Ambient i Habitatge ha desestimat el projecte d'uns promotors russos que volien fer a Can Noguera, a Caldes, un parc temàtic, amb un museu d'història agrícola, robots dinosaures i una pista de patinatge. La Generalitat considera que el projecte era incompatible amb els plans de protecció d'aquesta zona, al massís de Cadiretes.

Els tècnics de Medi Ambient no van arribar ni a emetre cap informe quan van rebre la documentació sobre el parc temàtic que uns promotors russos volien fer a Can Noguera, una masia del terme municipal de Caldes, dins del PEIN del massís d'Ardenya Cadiretes, a la frontera amb Llagostera, Tossa i Vidreres. De seguida els van informar que «la ubicació se situava dins d'un espai del PEIN i que calia una tramitació específica». «El document ambiental s'havia de revisar per iniciar la tramitació», afirmen des de Medi Ambient. La Generalitat va exposar als impulsors «la necessitat de cercar alternatives fora del PEIN, tenint en compte que l'objecte del projecte era un complex recreatiu poc relacionat amb la ubicació seleccionada, o bé alternatives de menor ocupació». Des d'aleshores, la Generalitat no ha tingut cap més notícia dels promotors.

Inversió important

Amb el projecte, que tenia una inversió «important», segons l'alcalde de Caldes, Joan Colomer (PIC), es pretenia recuperar la casa de pagès per fer-hi un museu de la història agrícola. També s'hi volien instal·lar diverses rèpliques de dinosaures amb capacitat per fer moviments, i construir-hi una pista de patinatge.

Colomer, per la seva part, va explicar que en un principi aquest parc estava bàsicament enfocat a la part dels dinosaures, que «s'havien de moure com si fossin reals». L'alcalde va reconèixer que aquesta primera idea no havia agradat a l'Ajuntament, i que ho havien reconduït per potenciar el vessant de la història agrícola. A més, el consistori havia acordat amb els promotors que si el projecte tirava endavant, hi hagués al parc espais dedicats a qüestions vinculades al municipi, com ara el termalisme i el jaciment del Camp dels Ninots. Tot i així, va remarcar Colomer, sempre havien deixat clar que la posició de l'Ajuntament depenia del que digués Medi Ambient.

Oest americà sense sortida

A principi d'any va sorgir la notícia que un grup d'inversors catalans i alemanys estaven projectant la construcció d'un parc temàtic ambientat en l'oest americà a la Costa Brava. Els empresaris buscaven uns terrenys de com a mínim 40 hectàrees per engegar el projecte, que s'executaria tan bon punt les administracions hi donessin el vistiplau. Els més reticents en conèixer la notícia van ser els ajuntaments, ja que, segons asseguraven els responsables del projecte, ja hi havia particulars que havien ofert els seus terrenys per construir-hi el parc. La previsió era que la ciutat del *western* donaria feina a unes 300 persones, suposaria una inversió de prop de 19 milions d'euros i permetria l'establiment de petits negocis dins del recinte. La idea era portar la mateixa filosofia de parc que s'ha tirat endavant a Alemanya, on tenen una mitjana diària de visitants de 13.000 persones.

El projecte, de moment, ha quedat en això, i no s'ha materialitzat encara en res de concret.

Darrera actualització (Dimecres, 2 de desembre del 2009 18:10)



La masia de Can Noguera, al terme municipal de Caldes. Foto: LLUÍS SERRAT.

Notícies de ...

[Caldes de Malavella](#)

Publicat a

[El Punt Comarques Gironines](#) 03-12-2009 Pàgina 8