

# La plaça de Lloret ja és un espai públic amb comerç i 400 aparcaments

L'Ajuntament repcepciona l'obra i confia que revitalitzi el sector comercial que "fuig" a Blanes

A Figueres es projecta un gran complex esportiu



Vista parcial de l'antiga plaça de braus de Lloret, amb espais enjardinats. Foto: EL PUNT.

L'antiga plaça de braus de Lloret de Mar és ja un espai obert al públic, que l'Ajuntament va repcepcionar el passat dia 27 d'abril i que ha representat, entre altres coses, uns ingressos d'1.650.000 euros a l'Ajuntament. El dia 28 s'hi va obrir el primer gran centre comercial, un Mercadona, que ha contractat més de quaranta treballadors a través del servei d'ocupació municipal. Els 1.650.000 euros ingressats a l'Ajuntament són fruit de la concessió, a 40 anys, de 100 places d'aparcament a Mercadona. Hi ha altres establiments comercials que estan a punt d'obrir les portes, entre els quals hi ha el comerç de congelats La Sirena.

L'antiga plaça de braus, que es va enderrocar ja en el mandat anterior, disposa d'una plaça nova enjardinada de 4.000 m<sup>2</sup> i un espai de 400 places d'aparcament distribuïdes en tres plantes de titularitat municipal. En aquests aparcaments, i durant nou mesos l'any, la primera hora d'aparcament és gratuïta i, de fet, encara no

s'està cobrant per aparcar-hi. "Els preus de l'Ajuntament de Lloret són els més amables de tota la província", diu Josep Valls, regidor de l'Ajuntament. L'Ajuntament també confia que amb l'obertura d'establiments comercials s'eviti "la fugida de compradors de Lloret a Blanes".

La plaça de braus era propietat de Zuloeta SL, i després va passar a l'empresa DDC. En principi, a l'espai només s'havien previst equipaments esportius, però l'Ajuntament va signar un conveni amb DDC perquè part dels usos fossin comercials, a canvi d'espais per al municipi (plaça, aparcaments i un annex al camp de futbol).

La plaça de FigueresA la plaça de braus de Figueres, per altra banda, es construiran piscines climatitzades i sales esportives en un gran complex lúdic i esportiu. En una segona fase, s'ampliarà el complex amb un camp de futbol al costat, pistes de pàdel, una pista poliesportiva i piscines exteriors. La superfície total supera els 15.000 metres quadrats i la concessió de l'espai seria de 50 anys. L'Ajuntament figuerenc està a punt de resoldre les al·legacions al plec de clàusules aprovat al febrer. L'obra costarà 8,1 milions d'euros, dels quals l'Ajuntament n'aportarà 1,5 per a la rehabilitació de la façana, que està catalogada. El projecte estava previst per aquest mandat, però finalment es farà el pròxim. El motiu de l'ajornament és que l'empresa H2O, que volia assumir el projecte, hi va renunciar afectada per la crisi econòmica. Ara, l'empresa Sport, Vida & Oció, del grup Accura, ha presentat l'estudi de viabilitat.

Publicat a:

-El Punt Comarques Gironines 04-05-2011 Pàgina 3

Font del document:

[http://www.elpunt.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/405867-la-placa-de-lloret-ja-es-un-espai-public-amb-comerc-i-400-aparcaments.html?piwik\\_campaign=rss&piwik\\_kwd=mesTerritori&utm\\_source=rss&utm\\_medium=mesTerritori&utm\\_campaign=rss](http://www.elpunt.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/405867-la-placa-de-lloret-ja-es-un-espai-public-amb-comerc-i-400-aparcaments.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mesTerritori&utm_source=rss&utm_medium=mesTerritori&utm_campaign=rss)