

ICV de Banyoles rebutja un canvi d'usos que permetrà fer vivendes davant l'Estany

BANYOLES | DDG

El grup municipal d'ICV-Independents de Banyoles està en contra d'autoritzar el canvi d'usos urbanístics en un sector situat davant l'estany que permetrà construir vivendes. El partit critica que aquesta modificació farà possible edificar 550 metres quadrats més de sòl per a habitatges del que està permès en la planificació, a canvi de la mateixa quantitat de metres quadrats comercials.

Els ecosocialistes -a l'oposició- han presentat una al·legació contra una modificació que es va aprovar en el darrer ple de manera provisional i que permetrà canviar els usos comercials de la zona del bar-restaurant el "Cisne", antiga discoteca-U i restaurant xinès, per donar-li un ús residencial i aixecar-hi habitatges.

Condicionant pel Pla General

ICV considera que aquest canvi és inoportú perquè tot just s'està començant a elaborar el nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Banyoles, "que quedaria condicionat per la decisió" -denuncia.

A més, el partit de l'oposició afirma que "l'única justificació del canvi és assegurar un benefici econòmic al promotor", motiu pel qual alerta que "es crearia un greuge comparatiu amb tants altres propietaris de parcel·les on la crisi no permet, ara per ara, construir". En la seva opinió és "inadmissible que es donin per bones propostes que, més enllà de beneficiar particulars, no ofereixen cap avantatge al conjunt de la ciutat".

Finalment, ICV-Independents de Banyoles també qüestiona el valor econòmic que s'ha calculat i tingut en compte en la modificació urbanística.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/comarques/2011/04/28/banyoles-rebutja-canvi-dusos-permetra-vivendes-davant-lestany/482695.html?utm_source=rss