

# L'Ajuntament de Salt tanca 88 pisos buits per evitar que els ocupin il·legalment

El consistori ha de demanar permís als propietaris, la majoria dels quals són bancs, i assumir el cost de bloquejar l'entrada als habitatges

SALT | ACN/DDG

Salt ha clausurat 88 pisos buits per evitar que els ocupin il·legalment. La majoria d'aquests habitatges eren de persones que no han pogut fer front al pagament de la hipoteca i el banc els ha embargat. Ara són propietat d'entitats bancàries. L'alcaldeessa, Iolanda Pineda, ha explicat que tenen detectats una trentena de pisos ocupats il·legalment per persones que no paguen cap tipus de lloguer. Per evitar que l'ocupació proliferi, han decidit tancar, prèvia autorització del propietari i a compte de les arques municipals, aquests pisos on havien detectat que ja havien tirat la porta a terra i hi havien entrat "per fer-hi una festa, passar-hi la nit o emmagatzemar-hi coses robades" però que no s'havien convertit encara en domicilis d'ocupes. L'Ajuntament s'ha de fer càrrec del cost de tancar aquests pisos i, a més, s'han de posar en contacte amb els propietaris per demanar-los permís. "No són difícils de trobar perquè la majoria són bancs", va explicar Pineda que detalla que molts d'aquests pisos tenien propietaris que no han pogut fer front al pagament dels terminis de la hipoteca i han acabat desnonats. Tot i que la responsabilitat de tancar els pisos hauria de ser de les entitats bancàries, ho fa l'ajuntament perquè "els ho hem dit moltes vegades, però mai vénen a tancar".

Clausurar cadascun dels pisos consisteix a col·locar claus entre el marc i la porta perquè sigui més difícil rebotar l'entrada als habitatges. Segons va detallar Iolanda Pineda, tancar cada pis costa entre 40 i 50 euros a les arques municipals. "No és molt car, però si ens ho poguéssim estalviar, millor", va afirmar l'alcaldeessa que assegura que amb aquest sistema s'ha aconseguit frenar noves ocupacions.

L'augment de les ocupacions va fer que a principis de l'any passat, l'alcaldeessa creés una comissió de seguiment per analitzar la problemàtica. S'ha dividit el municipi en sis zones on podria haver-hi pisos ocupats i s'ha informat els presidents de les comunitats de veïns com prevenir ocupacions als seus blocs.

Fiscal en cap i el degà

Paral·lelament, Pineda s'ha reunit amb el fiscal en cap i el jutge degà de Girona per demanar que els desallotjaments d'aquests pisos ocupats es facin per la via de judici ràpid per evitar que aquests situacions s'eternitzin. Tot i això, Pineda recorda que l'ajuntament no té competències en aquest aspecte i que cal una denúncia prèvia dels propietaris perquè la justícia pugui actuar.

Font del document:

<http://www.diaridegirona.cat/girona/2011/04/02/lajuntament-salt-tanca-pisos-buits-evitar-ocupin-illegalment/476757.html>