

Deixen de pagar els pisos a Llançà perquè no els acaben i la promotora els denuncia

La cooperativa Nou Habitatge pretén que paguin i es quedin els habitatges

Els afectats havien denunciat irregularitats i diuen que estan “desesperats”



El bloc de pisos de la discòrdia, amb pintades contra la promotora. Foto: M.LLADÓ.

Una immobiliària ha denunciat tretze veïns de Llançà que havien deixat de pagar l'empresa perquè no acabava els pisos que projectava i perquè els havia pujat el preu a un import que no poden assumir. Segons l'advocada de deu dels afectats, Mireia Pi, la promoció d'habitatges protegits que s'estan fent al carrer Margarits funciona amb el sistema de cooperativa. És a dir, en el moment de comprometre's a comprar un pis els propietaris són cooperativistes i van fent pagaments durant les obres.

Els problemes van arribar quan la immobiliària, Nou Habitatge SCCL, es va retardar en l'entrega dels pisos –fa tres anys que es construeixen– i va pujar els preus en 30.000 euros. Segons la denúncia presentada pels veïns a la Generalitat, això “ha fet que molts socis s'hagin plantejat no continuar amb l'adquisició perquè per a molts aquest augment és difícilment assumible”. A més, un problema paral·lel entre la constructora i la immobiliària va acabar amb els pisos embargats, cosa que va espantar els veïns, que van optar per no pagar.

Finament, han acabat denunciats per Nou Habitatge, amb la qual ha estat impossible contactar. Segons la demanda, a la qual ha tingut accés aquest diari, l'empresa considera que els veïns han incomplert el contracte i vol que es quedin els pisos i paguin el que deuen. Per part seva, els afectats consideren que és Nou Habitatge qui no ha complert.

Publicat a:

-El Punt Comarques Gironines 21-01-2011 Pàgina 12

Font del document:

http://www.elpunt.cat/noticia/article/2-societat/5-societat/359608-deixen-de-pagar-els-pisos-a-llanca-perque-no-els-acaben-i-la-promotora-els-denuncia.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mecSocietat&utm_source=rss&utm_medium=mecSocietat&utm_campaign=rss