

Joan Colomer. ALCALDE DE CALDES DE MALAVELLA (PIC)

# «Governar en minoria suposa un sobreesforç però no tenim intenció de pactar amb ningú»

L'alcalde de Caldes de Malavella manté l'aposta de no arribar a cap acord en ferm amb cap altra força política sinó buscar el màxim consens amb totes les parts, un mètode que li ha funcionat força bé en el poc més d'un any que fa que és al capdavant de l'Ajuntament

A. PUIG / Caldes de Malavella  
 ● Joan Colomer, de la Plataforma Independent per Caldes (PIC), fa poc més d'un any que ocupa l'alcaldia. Lidera un dels pocs governs en minoria de la demarcació que no ha tingut excessius problemes per tirar endavant el seu projecte de poble.

—S'ho esperaven que fos així?

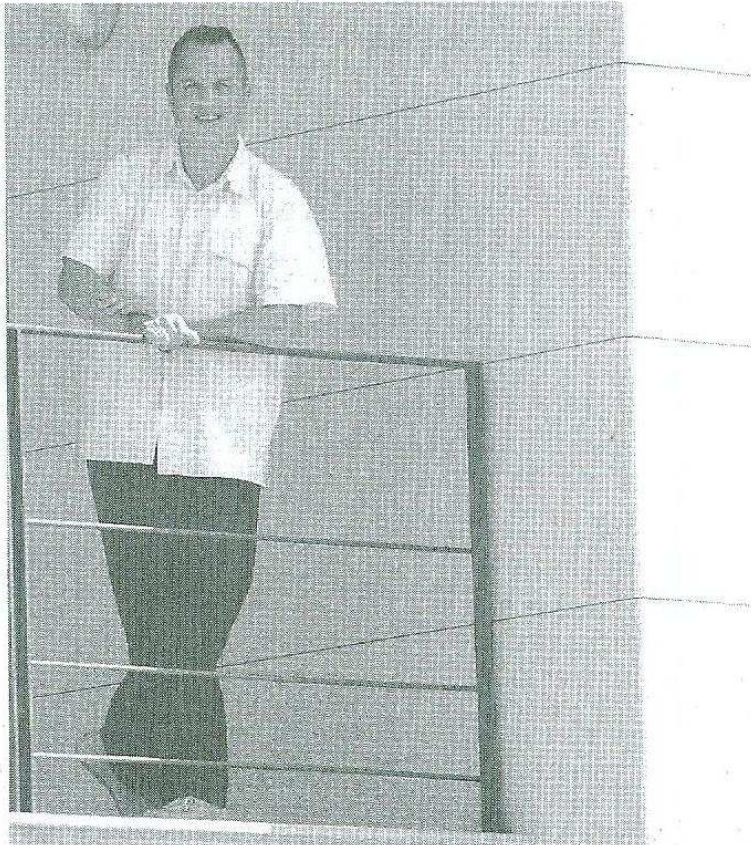
—«La veritat és que estem contents de com hem tirat endavant les coses. Des del començament vam dir que ens quedàvem en minoria però que volíem arribar al màxim consens amb totes les parts. Veníem d'un clima de crispació, amb un final de mandat amb divisió i cap entesa entre els grups i vam decidir no tenir cap pacte ferm i arribar al màxim d'acords amb tothom. I ens n'hem sortit bé.»

—Algun tema negatiu sí que ha aparegut. Per exemple, la paralització del projecte de la nova escola Benaula. Com està la qüestió?

—«La situació és dolenta, no ho amaguem. Estem en mòduls prefabricats. I els terrenys que vam cedir a Educació de moment s'han utilitzat per posar-hi només un mòdul, quan el compromís era traslladar-los tots per deixar espai lliure per fer la nova escola. El motiu és el de sempre: la falta de pressupost. Això ens diu Educació. Però tenim la promesa que l'escola de Caldes serà prioritària. Esperem que ens posin al davant perquè la nostra situació és de les pitjors a la demarcació de Girona. L'avantatge és que tenim un camí marcat. Ja hi ha lloc per traslladar els mòduls i començar les obres. La pilota ara és al teulat d'Educació.»

—En temes urbanístics, el més important és l'aprovació inicial del nou pla general. Ja s'han recollit al·legacions. Quina ha estat la resposta de la població?

—«Vam fer una aprovació inicial bastant ràpida, que ens ha servit per rebre força informació i per des-



Colomer, al balcó de l'ajuntament, inaugurat recentment. / MIQUEL RUIZ

ptar una mica la gent. Hem rebut moltes al·legacions i s'estan resolent. Passat l'estiu, el que farem serà una segona aprovació inicial.»

—Hi haurà molts canvis?

—«Segurament sí, però no gaire significatius. Hi ha bastants ajustos i per això hem cregut oportú fer aquesta segona aprovació inicial, que segurament serà a l'octubre. Tornarem a obrir un període d'al·legacions, que serà més curt perquè volem anar per feina.»

—El pla estratègic de turisme que s'impulsa conjuntament amb la UdG, què ha d'aportar?

—«Ens ha de marcar el camí a seguir per aprofitar el que ja sabem que tenim. Caldes té un gran potencial: un entorn, unes terres romanes i un patrimoni històric, arqueològic i arquitectònic. A part hi ha els balnearis i, encara que

no agradi a tothom, un camp de golf amb un gran hotel. Tot plegat ens dona un potencial turístic que ens ha de permetre vendre productes de qualitat.»

—Parlava de les termes. Com està el projecte de remodelació?

—«Aquí hem de diferenciar dos projectes. Un és la instal·lació de la coberta sobre les termes, que es fa en col·laboració amb la Diputació. Aquest organisme ha de fer la licitació i esperem que sigui al més aviat possible. S'ha retardat més del compte perquè es va fer un primer concurs, que va quedar desert, i ha calgut fer de nou tot el procés. D'altra banda, hi ha el projecte de l'entorn de les termes. Aquí buscarem el finançament de l'1% cultural i la previsió és presentar-lo a finals d'any. Consisteix en remodelar tot el que és el Puig de Sant Grau. És a dir, la part que queda entre

les termes i l'ermita de Sant Grau. Es vol convertir en zona visitable i l'actual dispensari, quan tinguem el nou, el volem convertir en museu.»

—De quin tipus?

—«Seria un museu i centre d'interpretació del termalisme. Ara estem preparant una exposició sobre les troballes al jaciment del Camp dels Ninots, que serà d'alguna manera l'embrió d'un futur centre d'interpretació dels fòssils, que ho podríem lligar també a un centre d'interpretació del termalisme. De fet, aquestes restes arqueològiques són aquí perquè hi havia un volcà i aigua calenta. I d'alguna manera, l'inici del termalisme el trobem fa 300.000 anys.»

—Per fer tot això cal tenir a punt el nou dispensari. Van a bon ritme les obres?

—«Està previst que a finals d'any es pugui fer el

trasllat. El nou dispensari funcionarà com ara: els caps de setmana estarà tancat i s'haurà d'anar a Cassà. La nostra intenció és negociar el màxim de serveis aprofitant que tindrem un espai nou i més

molt el consum i les darteres pluges també ens han ajudat. Relacionat amb l'aigua, cal anunciar que la urbanització Can Solà Gros II estarà connectada a la xarxa municipal a partir de l'agost. Fins ara l'ai-

“

## REVISIÓ DEL PLA GENERAL

*Després de les al·legacions s'han introduït bastants ajustos i, amb vista a l'octubre, volem fer una segona aprovació inicial*

## NOVA ESCOLA BENAULA

*La pilota és al teulat d'Educació. Nosaltres ja hem cedit els terrenys per traslladar els mòduls i començar les obres*

”

ampli. De moment, la resposta de Salut sempre és la mateixa.»

—Pel que fa a les urbanitzacions, s'està fent un esforç important per ordenar la situació.

—«Tenim diversos fronts oberts però, d'una manera o altra, tots s'estan movent. Per una banda, s'estant acabant les obres de Can Solà I, que han tingut un seguiment dels serveis municipals. Per tant, no hi haurà problemes per fer la recepció. A Aiguës Bones han quedat diversos temes pendents. Des de l'Ajuntament s'han aportat solucions i la idea és que aquest any es pugui fer recepció. A part, tenim el Malavella Park, on s'ha començat a fer el projecte d'urbanització. A Tourist Club també han començat els passos per fer el projecte. I al Llac del Cigne s'està negociant per tirar endavant un sistema similar.»

—Aquest any, l'arsenic no està sent un problema en el subministrament d'aigua potable.

—«El decret de sequera va provocar que es reduís

gua no era potable i s'ha aconseguit una solució.»

—Quins altres projectes tenen sobre la taula?

—«Esperem començar aviat la nova deixalleria, que es farà a l'antic escorxadador, i la reforma de l'avinguda Doctor Furest, que suposarà una inversió de 900.000 euros, dels quals més de 500.000 vindran del PUOSC. Aquest projecte ja el tenim acabat, així com el dels vestidors de la zona esportiva. En els propers anys vindrà la biblioteca i esperem que en aquest mandat es comenci a fer alguna cosa a Cal Ferrer de la Plaça i al museu.»

—Actualment no tenen problemes per governar, però s'han plantejat un govern en majoria?

—«De moment no ens ho plantejarem. Amb la resta de grups tenim les discussions normals, a vegades de matís i altres de fons. Però hi ha temes de sentit comú amb els quals estem d'acord. Per nosaltres aquest sistema suposa un sobreesforç, però de moment no ens plantejarem canviar.»