

CASTELLÓ D'EMPÚRIES

Veïns del Temple i del Botxís'agrupen per aturar la construcció de mil pisos

Presentaran al·legacions al Pla General, contactes amb Salvem i amb l'equip de govern

C.V. Castelló d'Empúries. L'Associació del Botxí i una plataforma de veïns del barri del Temple a Castelló d'Empúries s'estan agrupant per iniciar accions per evitar el desenvolupament urbanístic amb un miler de pisos com planteja el Pla General -aprovat inicialment dilluns- fet que consideren comportarà un fort impacte a l'entorn natural. Els veïns han contactat també amb Salvem l'Empordà, presentaran al·legacions i esperen reunir-se amb representants del govern municipal.

L'Ajuntament va modificar alguns dels aspectes previstos en l'avanç de la revisió del Pla General presentat fa més d'un any respecte al que es va aprovar inicialment dilluns: El pla permet construir 4.141 habitatges, la majoria en nous sectors -a Castelló Nou i a l'entrada per Vilanova de la Muga-. L'aprofitament urbanístic en aquesta segona zona es preveia, en l'avanç del planejament, al sector de Castelló Nou. El trasllat ha sorprès els veïns del Botxí i el Temple i els ha portat a oposar-se a aquesta proposta que comportaria del miler d'habitatges de planta i tres pisos. Segons els veïns, actualment hi viuen entre dues-centes i tres-centes persones, però en un futur si es desenvolupa el projectat passarien a ser tres mil persones.

Segons ha informat un portaveu del grup, s'oposaran a



CONXI MOLONS

NOU SECTOR. El nou indret on es preveu la possibilitat de construir un miler d'habitatges.

aquesta proposta per diversos motius. En primer lloc, plantejen el greu impacte que comportarà en un punt on tots són habitatges de planta baixa i on es gaudeix d'una vista privilegiada de la plana empordanesa que podria veure's afectada. «Tens tota la plana fins a l'Albera, no veus ni Peralada, no hi ha res, i aquí volen posar dues fileres de pisos que van des de la carretera de Vilanova fins a la de Pedret i Marzà i no travessen la carretera perquè tenen una reserva integral», ha apuntat el portaveu que ha alertat «tenim dues muralles, una és la històrica, l'altra és la Muga i ara en crearem una tercera que serà a la plana». Els veïns critiquen que l'Ajuntament

argumenti que es construeixin pisos per complir amb les lleis de la Generalitat que demanen creixements comprimits perquè consideren que no es tenen en compte altres normatives o factors.

El segon inconvenient que els veïns valoren és l'increment sobtat d'habitants en aquest sector que estan convençuts comportarà problemes de vialitat. Aquestes i altres qüestions es presentaran en forma d'al·legacions i s'estan mobilitzant, tan per discutir-les amb l'equip de govern «amb qui esperem diàleg» com per plantejar-les amb entitats com Salvem l'Empordà i explicar-les a la població. Des del grup de veïns estan con-

vençuts que l'Ajuntament ha descartat l'aprofitament urbanístic previst a Castelló Nou perquè dos propietaris no hi estan interessats. En els contactes previstos per tancar convenis amb els afectats pel pla es va decidir traslladar l'aprofitament en aquest punt, segons valoren els veïns, «perquè sabem que es construirà i de forma immediata». Per aquest motiu qüestionen que el Pla s'hagi pogut treballar amb aquests criteris i no, en canvi, amb d'altres més tècnics.

ERC també s'oposarà al projecte, igual que ho farà la plataforma cívica Salvem l'Empordà. Ambdós critiquen un «creixement desmesurat» que s'ha d'evitar.

■ **Els veïns que s'estan mobilitzant diuen que es crearà una muralla**