

ELS ALCALDES GIRONINS

Xavier Sanllehí. ALCALDE DE CASTELLÓ D'EMPÚRIES

«El projecte del túnel del vent inclourà una gran ciutat esportiva»

Sanllehí reflexiona sobre diferents aspectes municipals i anuncia que la remodelació de tot l'entorn de l'aeròdrom permetrà tenir un nou pavelló poliesportiu i una piscina coberta

ROBERT CARMONA / Castelló d'Empúries

● Com està funcionant el pacte de govern amb el PSC?

– «Bé. No tenim gaires problemes, al contrari. Estem en un pacte molt sòlid i que està donant els seus fruits. Hem tingut alguns moments crítics, que s'han resolt amb diàleg.»

– Tornarà a encapçalar la llista de CiU?

– «Aquesta és una decisió que, de moment, encara l'estic reflexionant. És probable que sí. De ganes i d'illúsió, n'hi ha. També hi ha altres condicionants importants a valorar, com la família.»

– En aquestes eleccions sembla que l'Ajuntament tindrà dos regidors més.

– «No n'estem segurs, perquè encara no hem arribat als deu mil habitants, tot i que estem a punt.»

– Castelló és un cas paradigmàtic perquè ha crescut molt i la meitat de la població és de nacionalitat estrangera.

– «Som la població de Catalunya amb un percentatge de població més alt de procedència estrangera, amb uns 80 nacionalitats diferents. Hem pogut demostrar, però, que això s'està portant molt bé i que no hi ha cap problema.»

– I pel que fa a la cohesió com a municipi, ha tingut algun efecte?

– «En determinats aspectes podríem dir que sí. La participació en festes tradicionals és més difícil per a gent d'altres nacionalitats, tot i que cada vegada es millora més en aquest aspecte. Intenem incentivar la participació, perquè fa societat. Un gran aglutinador és l'escola i les festes d'aniversari dels



Sanllehí, davant de l'edifici de la Cúria. / MIQUEL RUIZ

nens, en què hi ha gent de totes les nacionalitats. També passa amb l'esport o la coral. És una qüestió que va evolucionant progressivament i positivament.»

– Hi ha el risc que la meitat de la població d'origen estranger es concentri a Empuriabrava i l'autòctona, al nucli de Castelló, creant una fractura entre nuclis?

– «Quan vaig entrar a l'Ajuntament hi havia moviments segregacionistes molt importants i contundents. No eren per l'arribada de gent de fora, que s'ha produït en els darrers anys. El sentiment segregacionista tenia l'origen en el fet que a Empuriabrava s'hi invertia poc i hi havia pocs serveis. A partir que es van fer inversions i es van aconseguir bons serveis, no hi ha hagut aquesta reivindicació de trencament. A més, ha de quedar clar que, cada vegada més, els dos nuclis són cosmo-

polites, amb gent de totes les procedències.»

– Parlem del nou pla d'ordenació urbanística. Fa molt que se'n parla, però quan s'aprovarà?

– «Està previst per a aquest mateix mes. Si s'ha endarrerit ha estat perquè una de les meves voluntats era arribar a l'aprovació inicial amb un bon nombre de convenis urbanístics consensuats. Un dels nivells de consens més important és amb els propietaris afectats, i ho hem aconseguit. Hem signat més de trenta convenis urbanístics, als quals hem dedicat tot un any per tal de poder arribar a un pla general el màxim de consensuat possible amb els ciutadans. Aquests convenis suposen adquirir a cost zero edificis tan importants com la Casa Gran, un dels últims edificis gòtics civils que queden a Catalunya. A més, de poder disposar d'importants zones verdes i d'equipaments que serien inviablés

si s'hagués de comprar els terrenys. Més endavant vindrà l'aspecte polític, que és més difícil negociar, perquè hi ha posicions prefixades i un vot predeterminat.»

– Amb quines previsions neix aquest nou planejament?

– «Preveiem que augmentarà força la població i que la conversió de segones residències en primeres s'incrementarà en els pròxims anys. En 25 anys, el reclam d'espais i equipaments necessaris serà cada vegada més gran. Per tant, hem mirat quins equipaments i serveis hem de tenir i, a partir d'aquí, hem determinat quina és la manera d'aconseguir-ho. Pagar els terrenys que es necessitaran a preu de mercat és impossible; per tant, el que hem fet és determinar el creixement necessari i que siguin els promotors que podran construir els que ho paguin.»

– Hi ha, però, qui defensa que no s'ha de créixer més i que n'hi ha prou convertint segones residències en primeres.

– «Si augmenta la població, es necessita donar-los serveis. Caldrà una tercera escola i un segon institut, que ja estan previstos, per posar un exemple. Qui pagarà aquest sòl? Crític és molt fàcil, però s'han d'aportar solucions. Encara que no es fes ni una casa més, només que s'ocupin les 18.000 unitats d'habitatge que tenim, podem créixer molt en població. Els serveis i espais públics els haurem de donar igualment i no ens podem quedar amb una estructura dels anys seixanta, pensada per a gent que venia aquí a passar les vacances i només volia platja. Dir que no volem créixer més és hipotecar el poble, perquè no podríem donar els serveis que ens reclamaria la població. Nosaltres no plantegem un creixement perquè sí, sinó el creixement just i indispensable per poder dotar la població dels equipaments i serveis que seran necessaris.»

ELS ALCALDES GIRONINS



L'alcalde, al nucli històric. / MIQUEL RUIZ

– Parli'm dels principals projectes de futur.

– «Aquest any hem de fer el centre de serveis d'Empuriabrava i una sala polivalent. També cal la segona llar d'infants d'Empuriabrava i estem tancant un conveni que podria suposar una inversió de tres milions d'euros a la catedral. També engagem ja el projecte de les darreres fases del clavegueram d'Empuriabrava.»

– Quin tipus de turisme vol Castelló?

– «Familiar i esportiu, que és el que tenim.»

– Com avança el projecte per fer un espai temàtic relacionat amb l'aeròdrom?

– «Hi estem treballant i quedarà integrat en el pla general. És possible que aviat tinguin autorització per instal·lar el túnel de vent, que és l'estrella del projecte, ja que n'hi ha molt pocs a Europa. Puc anunciar, a més, que el projecte suposa remodelar tota la zona per crear una gran ciutat esportiva. Ara hi tenim camps de futbol i de tennis, però els promotors també faran un pavelló poliesportiu i una piscina coberta que tindrà un ús tant privat com públic. Es crearà un gran complex, molt vinculat al paracaigu-

disme, però també a altres activitats esportives. Puc dir que tindrem una de les ciutats esportives més importants de tota la zona. És un gran projecte, que també inclou un hotel i espais de restauració i oci. De túnels com aquest, que aquest any es vol començar a instal·lar, només n'hi ha dos a Anglaterra i un a París, i aquest serà el més gran. Serà un gran revulsiu i podem tenir una gran projecció, que ens acabi de refermar com a referent del paracaigudisme mundial.»

– Tornem a la política. L'oposició li critica l'elevat endeutament municipal.

– «Dubto que hi hagi cap oposició que no ho faci. És una cultura d'oposició. Estic d'acord que la situació financera no és l'òptima, però és un problema de tots els ajuntaments per la insuficiència de finançament de lesendes municipals. El PP és menys crític que ERC, perquè ha passat pel govern. L'economia municipal és cada vegada més positiva. Jo sempre he dit que mentre el municipi reclama serveis, anirem a esgotar la capacitat màxima d'endeutament per aconseguir fer-los possibles.»

Aviat!
MODICA

CUR
Adreça
EVI
Institut Balmes