

■ Mig any després que es produís un incendi que va costar la vida a tres dels veïns, l'edifici on es va produir continua desocupat a l'espera que arribin els permisos d'habitabilitat en els propers mesos. L'immoble està sotmès a unes obres de reha-

bilitació, les quals tenen un cost d'uns tres-cents mil euros, quantitat que, a l'espera de cobrar de les empreses asseguradores, han hagut d'assumir els veïns. La comunitat espera poder entrar als habitatges aquest estiu.

L'edifici cremat d'Empuriabrava segueix desocupat sis mesos després de l'incendi

El president de la comunitat espera que a l'estiu arribi el permís d'habitabilitat per poder tornar-hi

DdeG, Castelló d'Empúries. Mig any després de l'incendi en un edifici d'Empuriabrava que va costar la vida a tres veïns que van llançar-se al buit per tal de no ser atrapats per les flames, els inquilins del bloc encara no han pogut tornar a les seves vivendes. Aquest retard, segons va informar ahir Ràdio Girona, s'atribueix a complicacions d'última hora i a la complexitat d'una rehabilitació que costa uns tres-cents mil euros, segons han explicat els veïns.

El president de la comunitat de veïns de l'edifici Sol, Josep Salanova, no vol donar cap termini per establir la data de retorn dels inquilins a les seves vivendes perquè encara podrien sorgir més entrebancs d'última hora i, de moment, els veïns ja han hagut d'avançar una part dels diners del cost total de la reparació perquè la companyia d'assegurances encara no els ha pagat res, segons ha explicat el representant veïnal de l'immoble.

Salanova va explicar ahir que fins a la data present s'ha reparat l'escala i ja s'ha començat a treballar en la millora de la façana que va quedar molt deteriorada per l'efecte de les flames i del fum. El president de la comunitat de propietaris va re-

conèixer que el procés és lent i ho ha atribuït a la complexitat de la reparació.

Per tot plegat, no s'ha atrevit a posar una data per fixar el re-

torn dels veïns, de tota manera confia que aquest estiu l'Ajuntament els doni els permisos corresponents:

«No es pot dir quin dia podran

tornar tots els veïns —ha explicat Salanova—, però esperem que amb el sacrifici que hem fet tots, l'Ajuntament doni la cèdula d'habitabilitat i que a l'agost la

gent ja pugui ocupar els seus apartaments per passar les seves vacances».

Les obres de remodelació de l'edifici han servit també per incrementar les mesures de seguretat d'aquest immoble d'onze plantes. S'han col·locat portes ignífugues a les vivendes i finestres basculants a l'escala, de tal manera que no es poden obrir lateralment però que deixen passar l'aire per dalt i això permet una constant ventilació.

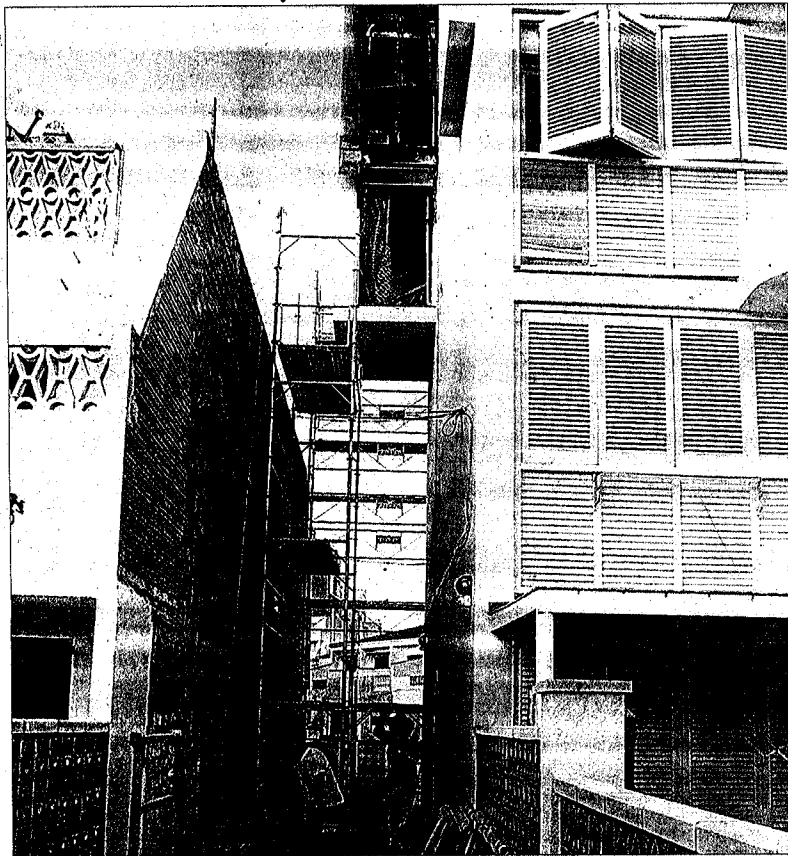
L'edifici Sol no comptava, com molts altres edificis antics, amb escala exterior antiincendis en el moment de la tragèdia.

LES DADES

● El 12 de desembre l'edifici es va convertir en una espècie de ratera per als seus veïns. Un incendi que suposadament va ser provocat i que va començar en un pis de la tercera planta, es va estendre pel bloc. L'escala, que és molt estreta, va actuar com a xemeneia i el fum es escampar per diverses vivendes.

● Els veïns, la gran majoria d'origen immigrat, es van espantar i alguns d'ells van decidir saltar per la finestra. Tres d'ells van morir i els Mossos d'Esquadra van detenir una noia com a presumpta responsable d'haver provocat el foc.

● L'edifici forma part d'un sector d'Empuriabrava que es troba força degradat i que l'Ajuntament de Castelló d'Empúries ha decidit incloure dins de la llista de zones específiques de les diferents localitats catalanes que opten als ajuts especials de la Llei de barris que ofereix la Generalitat.



JAUME PURCALLES

TANCAT. L'edifici Sol es va cremar el desembre passat i els veïns encara esperaven ahir poder tornar a casa.

■ La rehabilitació del immoble costa més de tres-cents mil euros als veïns

■ S'han instal·lat portes ignífugues i finestres amb sistema basculant