

L'incident a l'edifici Sol d'Empuriabrava esperona l'Ajuntament a millorar el barri

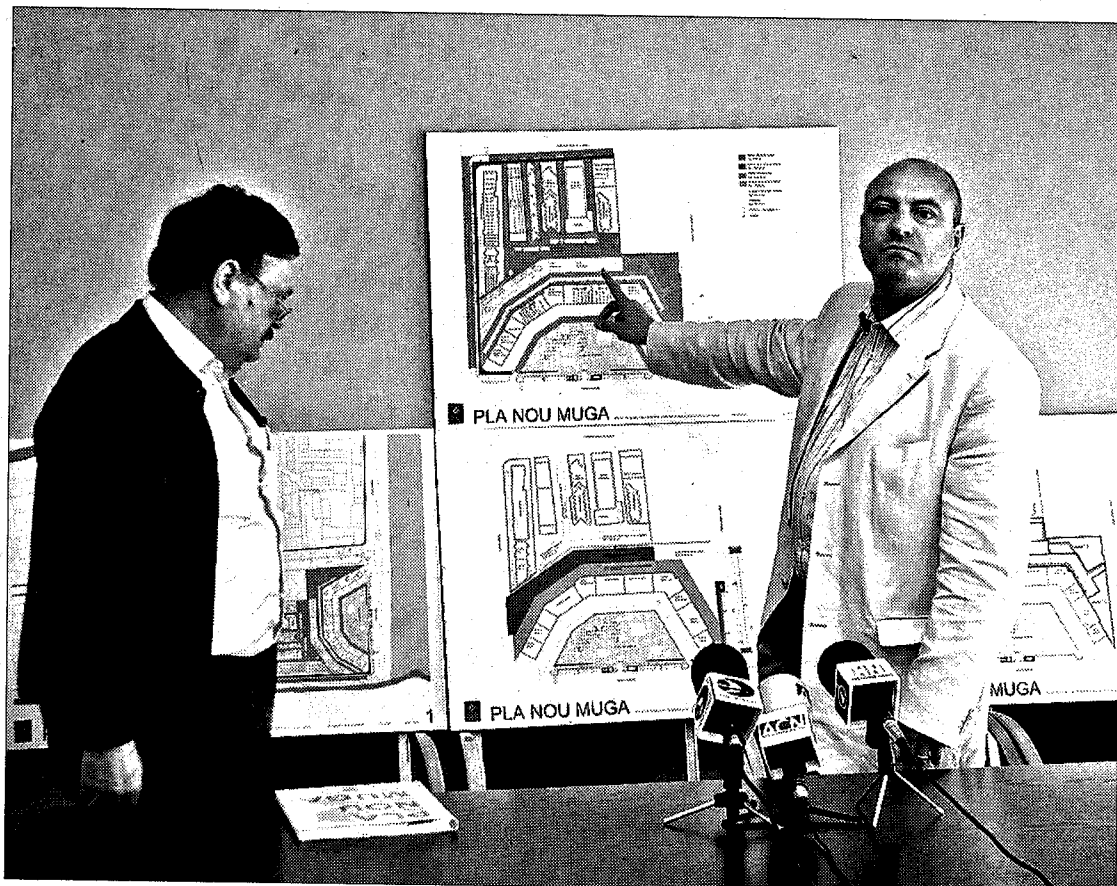
Presenta un pla que preveu obrir un vial de seguretat, penjar escales d'emergència i tirar a terra garatges

VÍCTOR PERXÉS / Castelló d'E.

L'Ajuntament de Castelló d'Empúries vol fer un rentat de cara a la zona Delta Muga de la marina residencial d'Empuriabrava en els propers cinc anys. Ha presentat un projecte, valorat en 10 milions, al Pla de Millora de Barris obert per la Generalitat.

El projecte, segons han explicat l'alcalde, Xavier Sanllehí, i Josep Rodà, regidor d'Urbanisme, es desglossa en sis àmbits i incideix especialment en la seguretat i la creació de nous espais públics. Per fer-ho possible, s'han d'expropiar tota una sèrie de garatges i construccions il·legals que amb el pas del temps han anat degradant aquesta part de la marina d'Empuriabrava.

Segons ha assenyalat Xavier Sanllehí, "l'incendi a l'edifici Sol I ens ha esperonat a trobar una solució per a tota aquesta zona del Delta Muga. Es tracta d'un espai que té tendència a anar-se degradant més i més i ho volem frenar. Ara bé, això



L'alcalde, Xavier Sanllehí, mostra els plànols del Pla Nou Muga, acompanyat per Josep Rodà

La zona Delta Muga s'estava degradant progressivament

només serà possible si la Generalitat aporta una quantitat de diners raonable". Dels 10 milions d'euros de pressupost, 7,5 són per a expropiacions de pisos, mentre que la resta són per a reurbanitzar el barri. L'ajuda màxima que pot con-

cedir el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat és del 75 per cent del cost total del projecte.

El més urgent del projecte és construir un nou vial de seguretat que faciliti l'accés a tots els serveis d'emergència, especialment als Bombers, i penjar escales exteriors d'emergència a un total de vuit blocs d'edificis, alguns dels quals tenen fins a 13 plantes. Per poder penjar aquestes escales, l'Ajuntament haurà d'expropiar una filera de pisos de cada bloc. L'alcalde ho ha definit

d'intervenció dràstica, ja que afectarà directament alguns veïns que s'estan en aquests habitatges.

Posteriorment, s'anirà per enderrocar les construccions destinades a garatges situades entre els edificis Santo Domingo i Muga Park per tal d'esponjar la zona i crear un gran espai central públic que combinaria la zona verda amb la plaça dura. Els altres àmbits d'actuació són l'expropiació de zones verdes privades per tal de reconvertir-les en sistema de parcs i jardins d'ús públic i

millorar l'estructura urbanística de tot l'entorn.

Molts dels edificis de la zona que configuren el Delta Muga no tenen passos d'evacuació de les persones que hi viuen. El barri es va construir d'una manera desordenada i sense una planificació clara. Aquest és un dels motius pels quals l'Ajuntament de Castelló d'Empúries confia que la Generalitat, a través del Departament de Política Territorial, atorgui la màxima quantitat econòmica subvencionable. La resposta se sabrà d'aquí a pocs mesos.