

## **biblioteca**

---

**De:** "Alcaldia" <alcaldia@castellodempuries.net>  
**Para:** <undisclosed-recipients:>  
**Enviado:** martes, 08 de marzo de 2005 3:19  
**Asunto:** SETAC. informació municipal.

## **INFORMACIÓ MUNICIPAL.**

**Dia Internacional de les dones. Avui 8 de març a les 20 h. actuació a la Sala Gòtica.**

---

### **Presentació de l'avanç de revisió del pla d'ordenació urbanística.**

Ahir més de dues-centes cinquanta persones van assistir a la presentació que l'equip redactor ha realitzat de l'avanç de revisió del pla d'ordenació urbanística municipal. Les directrius generals més destacades passen complir les següents mesures:

#### **1. Actuacions sobre els teixits urbans**

- Sectors residencials

(Camí de Vilanova, Carretera a Pla, Hort d'en Negre Est, Castelló Nou Oest, Empuriabrava Oest)

- Sectors industrials i activitats econòmiques

(La Muga, El Pla Oest, El Polioll, Carretera de Roses)

- Sector d'articulació urbana

(Marina Nova d'Empuriabrava, d'iniciativa pública)

- Sector de reurbanització

(Delta Muga)

#### **2.- Actuacions sobre els usos i les dotacions**

- Reserves per equipaments

(Ampliació del cementiri, equipaments a l'Estanyol d'en Tió, a Castelló Nou, al Mas Nou, a Empuriabrava, serveis náutics a Els Salins)

- Reordenació d'activitats lúdico-comercials

(Avinguda Fages de Climent i carretra de Roses)

- Reordenació d'activitats aeroportuàries

(Ordenació de les edificacions de serveis de l'aeròdrom)

#### **3. Actuacions sobre la xarxa viària i de vianants**

- Completar la xarxa viària

(Desdoblament de la carretera C-260, ampliació del Viaducte C-260, reserva per la futura variant pel Mas Nou, obertura d'una nova ronda entre La Muga i la carretera a Sant Pere Pescador, connexió de Fortià a la carretera a Vilanova de la Muga.)

- Connectar la xarxa de vianants i bicicletes

La Via verda de la mota de la Muga, la connexió amb el Pont Vell, el passeig del Rec del Molí, el nou passeig de ponent de Castelló Nou, el camí des d'El Cortalet per

Empuriabrava a Vilaüt)

#### 4. Actuacions sobre els espais lliures

- Situació estratègica dels sistemes públics d'espais lliures

(Mota de la Muga, Corredor de la Mugueta. Camí de Can Llobet. El Polioll)

- Protecció de corredors

(Entre la Muga i l'oest de Castelló Nou, el pas natural de la Mugueta)

- Formalització dels límits entre el sòl construït i el sòl lliure

(Passeig Castelló Nou Oest, obertura d'Empuriabrava cap a La Rubina, obrir vistes sobre els canals d'Empuriabrava)

- Creació d'una àrea de restauració de zones humides

(nou Estany de la Mugueta, alimentat pel Rec del Molí)

Pel que fa a l'evolució del creixement de Castelló d'Empúries, el nucli antic ha crescut moderadament, mentre que Empuriabrava ho va fer molt intensament als anys 70 i 80. Es pot apreciar en un estudi elaborat per l'equip tècnic que durant els darrers anys, el total d'habitatges s'ha mantingut mentre que s'ha reduït el nombre de segones residències en benefici de les primeres.

#### L'evolució del parc d'habitatges

Any	Habitatges Principals	Habitatges Secundaris	Altres	Total Habitatges
1981	888	5.559	0	6.447
1991	1.105	12.192	3	13.300
2001	2.371	11.175	45	13.591

El gruix de l'augment del parc d'habitatges es va produir en el decenni 1981-1991 -el 95%- i només el 5% restant d'augment en el decenni 1991-2001.

---

**Podeu consultar els plànols i l'informe de l'avanç de POUM a**

[www.castellodempuries.org](http://www.castellodempuries.org)

**Participació ciutadana. Els suggeriments a l'esmentat avanç es poden trametre a:**  
**alcaldia@castellodempuries.net**