

URBANISME

Salvem considera insostenible l'ampliació d'Empuriabrava

El consistori vol la concessió dels canals amb vista a l'any vinent

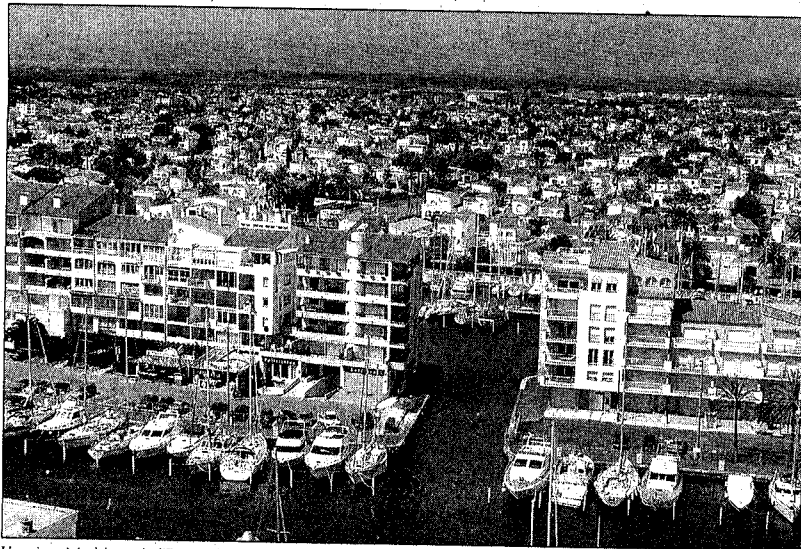
CASTELLÓ D'EMPÚRIES

LAURA VILANOVA

Després de diversos mesos de treballs preliminars, l'equip de redactors de la revisió del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Castelló d'Empúries va presentar aquest diàleg les línies generals de l'avantprojecte als veïns i a les entitats de la població. Aquesta primera reunió forma part del Pla de participació ciutadana que marca la llei. Un cop finalitzat aquest procés previ es procedirà a l'aprovació inicial de la revisió del POUM, que està prevista per al proper mes de juny. Una de les qüestions més importants que aborda la revisió del Pla general de Castelló és la possibilitat d'ampliar per al sector nord la urbanització d'Empuriabrava. Des del consistori s'indica que aquesta possibilitat està subjecte a l'estudi geològic de la zona de forma que, si es poguessin perjudicar els aqüífers no es portaria a terme.

La possible ampliació de la marina d'Empuriabrava ha estat sempre una qüestió que ha generat polèmica. Així, des de la plataforma Salvem l'Empordà, es considera "gravíssim" que es posi sobre la taula aquesta qüestió. En aquest sentit la portaveu de l'entitat, Marta Ball-Llosera, creu que l'ampliació de la marina és "insostenible" per a l'equilibri del municipi. "Segons dades oficials, el 89% dels habitatges que hi ha són segones residències. És veritat que a Empuriabrava cada vegada hi ha més gent que hi viu durant tot l'any, però aquest model urbanístic no porta enlloc". En tot cas Ball-Llosera comenta que "aquesta és una qüestió de la qual s'ha parlat temps i que cal veure en quins termes es planteja".

L'aprovació per part de la Genera-



Una vista aèria dels canals d'Empuriabrava presa des de dalt de la torre del Club Nàutic

litat de Catalunya del nou reglament de marines interiors ha tornat a posar de relleu la mala entesa entre el consistori castelloní i l'empresa concessionària dels canals de la marina. En aquest sentit, l'objectiu que es marca l'equip de govern de la població és que en el termini d'un any el consistori pugui tenir el control absolut de la gestió i manteniment dels canals. En tot cas, l'àmbit de la concessió a la que aspira l'Ajuntament és la xarxa de canals, però no el port esportiu.

El reglament, que considera els canals com a "carrers d'aigua" dona

resposta a algunes de les principals reivindicacions de Castelló d'Empúries pel que fa a la regulació i a la gestió dels canals. El reglament aprovat desenvolupa la Llei de ports catalans de 1998 i regula la planificació, construcció, gestió i explotació de comunicacions a través dels canals en les urbanitzacions marítimotermestres.

Els responsables municipals de l'Ajuntament de Castelló d'Empúries es mostren molt satisfets amb el reglament aprovat pel govern. El reglament dona un major control municipal sobre els canals en establir que la

gestió vagi a càrrec del mateix Ajuntament, que veurà pel manteniment, neteja, seguretat i el cobrament de les taxes pels amarradors existents.

Així, des del consistori castelloní es considera que a partir d'ara i amb el nou reglament a la mà tindrà l'autoritat necessària "per exigir a l'actual concessionària dels canals d'Empuriabrava, Cegra Internacional SA, la redacció i execució d'un pla que delimiti la zona de servei portuari i l'àmbit interior de la urbanització, així com un estudi sobre l'estat del manteniment dels canals.

Castelló protegirà la zona de la Mugueta

A més de la possibilitat de l'ampliació de la marina d'Empuriabrava, la revisió del Pla general de Castelló comportarà també la creació d'una figura de protecció per preservar la zona de la Mugueta, antic braç de la Muga situada entre els dos nuclis del municipi, Castelló i Empuriabrava. L'espai té un gran valor mediambiental, ja que actua com a connector biològic entre els dos polígons del Parc Natural dels Aiguamolls.

La zona, que en aquest moment té consideració de sòl rústic, no té cap tipus de preservació específica, tot i que exerceix de corredor natural entre les zones protegides situades a banda i banda de la població. En aquests moments, un equip tècnic està elaborant un informe per determinar quina és la millor forma de protegir aquest espai. Des de la direcció dels Aiguamolls s'aplaudeix la voluntat del consistori, ja que la protecció d'aquest espai era una de les reivindicacions del Parc.

Els Aiguamolls estan dividits en dues àrees que inclouen tres zones de Reserva Natural Integral. Els dos polígons es troben a nord i sud de la Muga respectivament. La zona nord coincideix pràcticament amb el llit de l'antic estany de Castelló d'Empúries. Al nord limita amb la marina de Santa Margarida i a ponent el límit és el camí rural de Pedret a Castelló. La zona sud va des del riu fins a uns cinc quilòmetres a l'interior.