

**biblioteca**

---

**De:** "Maria Jofre" <mjofre@castellodempuries.net>  
**Para:** <undisclosed-recipients:>  
**Enviado:** lunes, 13 de diciembre de 2004 3:55  
**Asunto:** SETAC informació municipal.

**INFORMACIÓ MUNICIPAL.****Una detinguda per l'incendi d'ahir a Empuriabrava.**

Ahir, diumenge 12 de desembre, tingué lloc a Empuriabrava un greu incendi a l'edifici Sol I situat al sector Muga A d'Empuriabrava que provocà tres morts i quatre ferits.

La Policia de la Generalitat – Mossos d'Esquadra de l'Àrea Bàsica Policial de l'Alt Empordà (Roses) va detenir també ahir Guadis Marleve VB, de 31 anys d'edat i veïna de l'edifici, com a presumpte autora d'un delictes d'incendi.

Al quarts de dotze de la nit els mossos de la comissaria de Roses van detenir Guadis Marleve VB com a presumpte autora d'un delictes d'incendi per estar relacionada, presumiblement, amb l'origen del foc, ocasionat a l'edifici el Sol II d'Empuriabrava. La detinguda, que té antecedents, passarà properament a disposició del Jutjat d'Instrucció en funcions de guàrdia de Figueres.

Els mossos investiguen les causes exactes de l'origen del foc, igualment un equip tècnic haurà de determinar en les properes hores els danys estructurals de l'edifici i si reuneix les condicions per tornar a ser habitat. De moment uns 18 veïns de l'edifici es troben allotjats a l'Aparthotel Xon's d'Empuriabrava que amablement ha prestat les seves instal·lacions per acollir els damnificats.

Per la seva banda l'alcalde del municipi, diversos regidors i la delegada de Governació de la Generalitat, Sra. Pia Bosch han comparegut davant els mitjans de comunicació per realitzar alguns aclariments normatius aplicables a l'esmentat edifici d'Empuriabrava.

La nota difosa ha estat la següent:

“L'edifici SOL I situat al sector Muga, A d'Empuriabrava consta de dos cossos totalment independents.

El cos afectat per l'incendi té una distribució de tres habitatges per planta excepte de les plantes de la 3ª a la 8ª que consta de quatre habitatges per planta.

L'edifici es va construir d'acord amb una llicència d'obres de l'any 1981 expt. 622/81 i una modificació de la mateixa de l'any 1983 (670/83), on es va incrementar el número d'apartaments de les plantes 3ª a 8ª que van passar de tres a quatre habitatges com s'ha esmentat en el punt anterior. Aquesta modificació es va fer d'acord amb la normativa vigent de l'any 1983 i d'acord amb el projecte tècnic, visat per tècnic competent, de 4 de maig de 1982.

D'acord amb la normativa d'incendis vigent en el moment de la concessió de la llicència no era necessari cap escala d'incendis ja que l'alçada d'evacuació és inferior a 28 m. I l'ocupació aproximada de 80 persones (és inferior a 500 persones).

No hi ha a l'Ajuntament cap llicència d'obres ni de distribució interior, posterior a l'inicial, concedida ni sol·licitada i pel que s'ha pogut constatar en el dia d'avui en la realitat tampoc s'ha realitzat cap augment ni partició d'habitatges.

La normativa d'incendis actual no preveu que els edificis antics s'hagin d'adequar a l'actual normativa d'incendis.

En el moment de finalitzar les obres no estava regulat ni per part de l'Ajuntament la llicència de primera ocupació ni per part de la Generalitat l'obtenció de la cèdula d'habitabilitat, tal com actualment està establert.

**Castelló d'Empúries, 10 del matí, dia 13 de desembre de 2004.”**

---

**SETAC informació municipal**