

Castelló decreta tres dies de dol i nega que l'edifici no s'ajusti a la normativa

L'alcalde, Xavier Sanllehí, assegura que l'escala d'incendis no era obligatòria

H. B. / Castelló d'E.

L'Ajuntament de Castelló ha decretat tres dies de dol davant la gravetat dels fets ocorreguts. Així mateix, l'alcalde, Xavier Sanllehí, ha desmentit que l'edifici no compleix la normativa de sortides d'emergència.

El municipi de Castelló estava consternat l'endemà de l'incendi i davant aquest fet, l'Ajuntament ha decretat tres dies de dol a la població. Així mateix, l'alcalde, Xavier Sanllehí, ha volgut deixar clar que l'edifici s'ajusta a la normativa, encara que no tingui escala d'incendis.

Segons Sanllehí, el bloc va ser construït l'any 1981, per la qual cosa, segons la normativa d'incendis vigent en el moment de la concessió de la llicència "no era necessària cap escala d'incendis, ja que l'alçada d'evacuació és inferior a 28 metres" -tot i que el bloc era de poc més de 27-, i, a més, l'ocupació aproximada és de 80 persones, moltes menys que les 500 que marca la Llei.

Segons l'alcalde, la normativa d'incendis actual "no preveu que els edificis antics s'hagin d'adequar a l'actual normativa d'incendis". En aquest sentit, Sanllehí sosté que "aquest edifici no està en situació irregular, i ha tingut i té les llicències corresponents". Tot i això, és molt probable que no comptessin amb extintors, cosa que sí és d'obligat compliment pel propietari.

Temps per adequar-se

La delegada del Govern, Pia Bosch, explica que aquest edifici no compliria la Llei actual però "quan una normativa es posa en marxa hi ha un temps per adequar-s'hi però no l'obligatorietat de fer-ho".

Bosch va voler recordar a la població que en situacions com aquesta hi ha una garantia de l'eficàcia dels serveis d'emergències, per la qual cosa va aconsellar que "la gent es quedi a casa seva, no obri la porta de l'escala, que en aquest cas va actuar com a xemeneia i, per tant, va facilitar la propagació del foc".

Amplada i dimensions

El cos afectat per l'incendi té una distribució de tres habitatges per planta, excepte a les plantes de la tercera a la vuitena, que consta de quatre habitatges per planta. Això fa que hi hagi algun habitatge de només vint metres quadrats. Segons Pia Bosch, si l'edifici s'hagués adequat a la normativa actual, el balanç no hauria estat el mateix. "Si les amplades de l'escala o les dimensions dels apartaments haguessin estat unes altres, hauria obert més possibilitats als afectats". Bosch diu que hi ha el dret de no aplicar les lleis retroactivament, però cal "juntament amb els ajuntaments, valorar la possibilitat de fer alguna actuació que pugui significar millores en les condicions de seguretat dels edificis".