

Concurs d'idees per a la zona comercial del sector Sant Mori

El consistori castelloní pretén relançar urbanísticament la zona

CASTELLÓ D'EMPÚRIES

LAURA VILANOVA

L'Ajuntament de Castelló d'Empúries està ultimant les bases del concurs d'idees per a la reforma de la façana comercial dels sectors Sant Mori i Moxó d'Empuriabrava. Una vegada presentades totes les propostes, un jurat format per l'alcalde, el regidor d'Urbanisme, el de Turisme i diversos tècnics del consistori, serà l'encarregat d'escollir el millor projecte que, segons el calendari previst, es donarà a conèixer a final de maig. A partir d'aquell moment, el guanyador tindrà un termini de mig any per desenvolupar el projecte que s'incorporarà al PPla general de la població.

La reordenació de la zona comercial més important d'Empuriabrava és una de les prioritats de l'equip de govern del municipi per aquesta legislatura, juntament amb la millora del front marítim, les obres del qual ja han començat. Per al regidor de Promoció Turística, Joan Serra, aquestes dues actuacions són vitals per portar a terme el Pla de dinamització turística del municipi, ja que "tant el front marítim com la zona de Sant Mori són els aparadors més importants de la marina".

Pluralitat d'opinions

L'elecció del concurs d'idees com a instrument per posar les bases de la reforma de la zona respon, segons Serra, a la voluntat de l'Ajuntament de generar el màxim debat i possibilitar que "tòthom que vulgui doni la seva opinió respecte a aquest tema de tanta envergadura". Tot i això les bases del concurs estableixen els paràmetres bàsics de l'actuació i, sobretot, la filo-



L'Ajuntament castelloní treballa per millorar l'aspecte de la marina residencial

sòfia dels canvis que l'Ajuntament vol impulsar. En aquest sentit, Serra explica que l'objectiu fonamental del projecte és el de "fer visible la part interior de les arcades de la zona de forma que quan un vianant o un cotxe circulin per l'avinguda Pàges de Climent puguin veure perfectament què hi ha a banda i banda del carrer". Per al regidor de Promoció Turística de Castelló, "a més de la degradació de la zona, els locals de la façana comercial de Sant Mori estan amagats a la vista". Per això, algunes de les mesures que el consistori estudia són

la il·luminació interior de les arcades o la possibilitat de construir una rambla a l'avinguda i suprimir un dels carrils de circulació viària.

El projecte guanyador del concurs d'idees establirà i unificarà els criteris de la reforma de l'àrea, però, tal com indica Serra, el fet que l'àmbit d'actuació afecti zones públiques i privades fa que els responsables últims de materialitzar aquesta actuació siguin els propietaris de Sant Mori i Moxó. "Nosaltres només podem actuar sobre els espais públics. Així, si dins de les reformes que es plante-

gin hi ha la de millora de la il·luminació o la de reordenació dels vials serà el consistori qui n'assumirà l'execució", afirma Serra que es mostra convençut que el projecte tindrà el suport majoritari de tots els afectats. "Tenim l'experiència prèvia del projecte de millora del cas antic de Castelló d'Empúries. En aquell moment, gràcies a la iniciativa del consistori de reformar els empedrats i la senyalització, molts propietaris i comerciants van aprofitar per millorar també les façanes i les instal·lacions", conclou Serra.

Inicien les obres del front marítim

L'empresa adjudicatària del projecte de reurbanització del passeig marítim d'Empuriabrava ja ha començat a treballar i, des de la setmana passada, diversos operaris estan obrint les primeres rases a la zona de confluència del passeig amb l'avinguda Europa.

L'actuació, amb un pressupost d'un milió nou-cents quaranta-sis mil euros afecta el costat interior del passeig, ja que el voral que toca a mar és competència de l'empresa concessionària del manteniment de la platja. Amb un acabat semblant al de l'avinguda Europa, el projecte preveu la reurbanització de tot el front marítim, amb una llargada total d'un quilòmetre vuit-cents metres, des del carrer Muga fins al canal. Les voreres, actualment de terra, es cobriran amb asfalt vermell i s'hi habilitarà una zona enjardinada a més de refer l'enllumenat i la zona de parquings. A més d'aquesta actuació externa, també està previst que tots els serveis es renovin: la xarxa d'aigua, el clavegueram i les línies telefòniques soterrades.

El termini d'execució de les obres és de sis mesos i, si no hi ha imprevistos, estaran acabades a final de l'estiu. L'Ajuntament i els veïns es fan càrrec del finançament de l'obra, aquests últims a través de contribucions especials. Per la seva banda, el consistori castelloní compta amb una subvenció de dos-cents deu mil vuit-cents euros de la Generalitat de Catalunya.