

Turisme dona estrelles a hotels que no compleixen els requisits legals

Les excepcions que concedeix el Govern per millorar la qualificació es disparen a partir del 2001 // La Generalitat atorga les màximes categories a establiments sense aire condicionat o ascensor

MANEL TORREJÓN
BARCELONA

En només tres anys, entre el 2001 i el 2003, la Conselleria de Treball, Indústria, Comerç i Turisme ha permès que 33 hotels obtinguin una categoria elevada o la millorin malgrat que no reuneixen tots els requisits legals. El devesall d'estrelles és conseqüència del generós repartiment de dispenses -l'Administració perdona alguns requisits a canvi de concessions per part dels hotels-, que en el període esmentat van ser sol·licitades per 34 hotels, alguns en projecte. Entre el 1989 i el 2000, només se'n va concedir una.

Aquest accelerada en les dispenses ha provocat un enfrontament intern en la Direcció General de Turisme, dirigida des del 1999 per Xavier Civit. L'assessoria jurídica de la conselleria va elaborar un informe en què qüestionava l'entitat de les compensacions ofertes per les empreses per millorar la categoria. També apuntava que de vegades ni tan sols existien.

AVANÇAMENT DE CANVIS // El sector interpreta l'actitud laxa de la conselleria com un avançament de la nova ordre de requisits tècnics i serveis mínims, que va entrar en vigor el dia 16 passat i que suprimeix o suavitza algunes de les limitacions de l'ordre de 1987. El nou text considera prescindibles la banyera -la substitueix per la dutxa- i el bidet, i elimina els mínims d'altura a les habitacions, d'ample a les portes i de superfície de ventilació.

A més, només exigeix ascensor als establiments de cinc estrelles. Al remetre a la normativa de barreres arquitectòniques, que obliga a tenir elevador a partir de 50 habitacions, permet que els hotels de quatre estrelles de menys de 50 habitacions prescindixin de l'ascensor.

«Gràcies a la nova ordre es deixaran de donar dispenses», afirma Civit, que atribueix el gran ús de l'excepció -que es podrà continuar utilitzant- al fet que «els hotels que s'obren avui dia no són iguals que els d'abans. Un bidet i una banyera ja no es consideren necessaris».

Tres de les resolucions excusen de l'aire condicionat establiments de quatre estrelles -l'hotel Relais d'Orsà, a Vallvidrera, i el Soriguero-



►► Dos transeünts passen davant de l'hotel Regina de Barcelona, ahir.

Parlament ICV ACUSA DE CLIENTELISME

► El grup parlamentari d'Iniciativa per Catalunya Verds (ICV) ha plantejat reiteradament preguntes al Parlament sobre les pràctiques que s'han produït darrerament en matèria de requalificació d'hotels sense aconseguir respostes detallades. Per aquest motiu, acusa de «favoritisme i clientelisme» la Direcció General de Turisme. «Aquesta política suposa una rebaixa de la qualitat de l'oferta hotelera, i això fa mal al sector català en relació amb destinacions emergents que representen una competència directa per a Catalunya, com són els països del nord de l'Àfrica o Croàcia», subratlla Joan Boada, portaveu d'ICV a la cambra catalana.

► La formació ecosocialista denuncia que les dispenses atorgades no disposen d'argumentació. En 24 de les resolucions de concessió publicades al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), no s'esmenta la contraprestació que ofereix l'empresa o bé es recorre a fórmules etèries com «acabats de qualitat» o «esforç econòmic» de la companyia. L'informe de l'equip d'assessoria jurídica de la conselleria advertia del fet que la dispensa és un mecanisme excepcional i, per tant, no se'n ha d'abusar, i que a més només pot condonar insuficiències de poca transcendència, contràriament al que estava passant.

la, a la Cerdanya - i sis condonen una superfície menor en les estances dels clients a la fixada en l'ordre del 1987.

CIRCULAR ANUL·LADA // Civit va multiplicar les possibilitats de dispenses a l'anul·lar una circular amb què el seu antecessor en el càrrec, Josep Cortadellas, exclouia d'aquest sistema excepcional les categories de quatre i cinc estrelles. Almenys 15 dels 33 hotels beneficiats per l'administració catalana des del 2001 han elevat la seva acreditació a alguna d'aquestes dues qualificacions.

La polèmica ha acabat per apartar els assessors jurídics del procés de dispenses. Civit només admet «converses internes», i assegurava desconèixer si l'equip ha estat marginat. «Depèn de la secretaria general del departament», diu en al·lusió al nivell que ocupa Oriol Pujol a la conselleria. ■

Les dispenses concedides a Le Meridien i al Regina, les més polèmiques

►► Les millores de categoria dels hotels Le Meridien i el Regina, aconseguint cinc estrelles i quatre estrelles, tots dos situats al centre de Barcelona, les que més perseguia l'ajuntament. Segons fonts coneixedores dels tràmits administratius, el mateix Gremi d'Hotels de Barcelona -al qual es consultava la concessió- va expressar el rebuig verbal a aquestes dispenses i no va redactar el corresponent informe.

►► Tot i això, Jordi Clos, president del gremi, nega que s'optimitzessin els expedients i assegura que a l'hora de dispensar aquests establiments es va tenir en consideració que es preparava una nova normativa, que seria menys restrictiva. «Era absurd esperar-se a l'aprovació de la nova ordre. Tot i que també és cert que es va tenir en compte que alguns salons o habitacions del mateix establiment eren necessaris dels que es requeria», senyala. Per Clos, el fort increment en la xifra de dispenses respon al «boom de noves llicències hoteleres dels últims anys». En la seva opinió, hotels prestigiosos de Londres i París «banyarien a les dues estrelles» a l'ordre catalana del 1987.

►► En el cas de Le Meridien, tenen la superfície mínima d'habitacions -d'un total de 212- 150 banyos. A més, no hi ha mínim de 10 suites, i l'escala dels clients i la cabina de l'ascensor incompleixen les mesures mínimes. Segons Xavier Civit, la «ma triangular» d'aquest hotel dificultava el compliment de certes mesures mínimes. Entre els hotels dispensats, n'hi ha dos d'AC Hotels, dos del grup Catalonia i dos més del complex P d'Aventura.