

Un vot de l'oposició permet una operació de pisos socials a Alp

Alp
174

L'equip de govern d'Alp va aprovar dilluns –gràcies al suport del regidor de CiU a l'oposició Francesc Rosell– una permuta amb l'empresa Montessor per la qual aquesta cedirà propietat d'un solar de 3.495 metres quadrats a Masella a canvi de 842.000 euros i de construir al mateix urbà un conjunt de 17 habitatges socials. El vot de Rosell, que va divergir del seu company de grup, Tòmbas Iñárriz, ja que aquest es va abstenir, va resultar decisiu perquè l'operació requeria el vot de sis dels nou escuts, un més dels cinc de què disposa l'equip de l'alcalde, Salvador Rigola.

Rosell, que ocupa el cinquè des que va morir Josep Tañà, va argumentar que no havia vist cap impediment formal ni legal a la permuta i va negar que el seu vot comporti un abans de les eleccions. Per la seva banda, Iñárriz va justificar l'abstenció per la baixa quantitat que, al seu entendre, es rebria l'Ajuntament, que fa que a la pràctica es vengui els 14 habitatges que Montessor farà a Masella a un preu de 60.000 euros cada un, segons va calcular. Iñárriz també va defensar que el cost total es quedés un percentatge dels nous habitatges al costat de les pèrtes d'equip. El regidor, que no es tornà a presentar a les municipals, va dir que no sabia si Rosell havia parlat amb el Govern per aprovar el projecte.

Per la seva banda, Rigola va defensar l'operació per poder construir pisos «per al poble necessitat», i va assegurar que l'Ajuntament hi veia guanys econòmics i també uns valors del tipus a Masella i al poble. Sobre el suport de Rosell, va recordar que és una persona que té un judici «perfectament clar del que són les relacions de les construccions».



Un moment del ple que l'Ajuntament d'Alp va celebrar dilluns

ERC vol demanar a la Generalitat que faci un seguiment de l'operació

La permuta aprovada per l'Ajuntament d'Alp, però, podria no haver concidit la seva transició en el ple de dilluns, ja que els dos regidors d'ERC, al oposició, van assenyar que alertaran al departament de Governació de la Generalitat perquè controlli de forma especial tot el procedi. Al seu parer, la permuta no és tal sinó una alienació perquè no es canvia el terreny de Masella, valorat en 2.142.842 euros, per un altre, sinó que es dona a canvi d'una feina.

La republicana Judith Sanmartí va argumentar que, a més, Governació no considerava viable

les permutes si el seu valor supera el 25% del pressupost municipal, com en aquest cas. ERC va denunciar que la tancació dels terrenys l'haurien fet als mateixos serveis municipals i, doncs, demanà a la Generalitat que en proposi una altra. Sanmartí va recordar que el desembre Governació ja va emetre un judici, de caràcter consultiu, desfavorable a l'operació, en què instava l'Ajuntament a aprovar-lo amb dos terços del ple, tal com va fer dilluns. Rigola va negar-se a fer la nova tancació perquè, segons va afirmar, «s'ha afegit el cost de fer-ne acabar».