

La Generalitat aprova definitivament el nou pla urbanístic de la capital cerdana

LOURDES CALDERA
Puigcerdà

La capital cerdana ja disposa definitivament de l'eina que li ha de permetre afrontar els reptes del fort creixement demogràfic i de l'esgotament del sòl urbà, i prendre posició com una de les capitals més importants del Pirineu en les properes dècades. El Diari Oficial de la Generalitat (DOGC) publicava ahir l'edicta que fa efectiu el nou pla urbanístic de Puigcerdà, que revisa després de 20 anys com ha de créixer i com ha de ser la capital cerdana del futur, i que estableix les bases perquè la que és cridada a ser una de les tres capitals de la futura vegueria de l'Alt Pirineu pugui duplicar la seva població i arribi als 18.000 habitants. El govern municipal d'ERC, que s'havia fixat com a projecte emblemàtic de tota la legislatura la redacció del nou pla urbanístic, valorava ahir amb satisfacció una fita que considera històrica. A partir d'avui mateix es vol posar fil a l'agulla per tirar endavant els plans parcials que permetin que abans de l'estiu ja es puguin cedir els terrenys del futur hospital transfronterer i de la nova escola.

El DOGC va publicar ahir l'edicta d'aprovació del pla urbanístic, i així es va tancar un maratonià procés, no exempt de crítiques (es van presentar 156 al·legacions al pla), que ha suposat que en un any i mig escàs la capital cerdana s'hagi dotat d'un nou pla urbanístic. El pla, redactat per la Universitat Pompeu Fabra i coordinat per l'exdirector general d'Urbanisme Joan Anton Solans, preveu 2.764 habitatges de nova creació, dels quals 554 seran de protecció oficial. A més, preveu 60 cases unifamiliars al pla de Rigolisa, 155 naus industrials, 260 habitatges de preu concertat, més de 300 habitatges que substituiran l'estoc de pisos vells, 77.565 metres quadrats d'equipaments, 11.000 metres quadrats per a la pista d'atletisme, 183.769 metres quadrats de zones verdes, 50 locals comercials al pla de Rigolisa i una xifra inferior als 50 locals comercials a l'entorn d'aquesta zona, i 110.242 metres quadrats de zona industrial. Al pla de Rigolisa, prop del Firal del Pla, s'hi situarà l'hospital transfronterer, i al camí de la Pedregosa, la nova escola de primària.

L'alcalde, Joan Planella, ha qua-

ARXIU/INTRA-ACN



Als terrenys del pla de Rigolisa se situarà el nou hospital transfronterer

lificat d'«històrica» l'aprovació del nou pla, que afirma que «ens consolida com a capital». A partir d'avui mateix, s'iniciarà el procés per fer els plans parcials del nou hospital i de la nova escola, i en un mes es preveu reunir els propietaris per aconseguir una cessió avançada. L'objectiu, segons el batlle, és que el juny ja es dis-

posi dels terrenys per cedir-los a la Generalitat. Planella reconeixia ahir que «hem patit molt i hem treballat molt», i afegia que «s'ha demostrat que la nostra proposta estava molt ben pensada i era molt adequada». I destacava que «hem intentat consensuar al màxim» i que el pla recull una setantena de les 156 al·legacions presentades.