

Planella insisteix en l'equilibri social i territorial de Puigcerdà

- **El programa inclou més habitatge social, serveis, urbanisme i instal·lacions**
- **El nou pla urbanístic reserva 40.000 m2 per a l'hospital transfronterer**

EDUARD PALOMARES
PUIGCERDÀ

El nou alcalde de Puigcerdà, Joan Planella, va fixar l'atenció del seu discurs d'investidura en quatre punts clau del programa republicà: la creació de més serveis i equipaments, la construcció d'habitatges socials, el manteniment dels serveis de què ja es disposa i reivindicar la capitalitat transfronterera de la Cerdanya i del Pirineu de Puigcerdà.

Pel que fa al nou pla urbanístic, Planella va assegurar que la ciutat té reservats 40.000 metres quadrats per a la construcció del futur hospital transfronterer, un projecte pioner a Europa. En aquest mateix sentit, també va afirmar que hi ha uns terrenys que s'han posat a disposició del Departament d'Ensenyament català per a l'edificació d'una nova escola que pugui encabir la demanada creixent de matriculació d'alumnes que hi ha a la capital cerdana. Pel que fa a les noves empreses petites i mitjanes, hi ha la previsió d'ampliar la zona industrial perquè s'hi puguin instal·lar més empreses a un preu més baix de terreny.

PREU TAXAT I PROTECCIÓ OFICIAL Una part del sòl urbà es pensa destinar a la construcció d'habitatges socials, tant de protecció oficial com de preu taxat, que poden ser de compra o de lloguer. La característica del preu taxat és que significa una solució a mig camí entre els pisos de protecció oficial i els del preu actual del mercat, un dels més cars de tot Catalunya. Ara mateix, ja hi ha en projecció la construcció de 42 habitatges socials, una part destinats al lloguer per a joves de Puigcerdà. En aquests sentit, Planella va dir que no es vol fer un barri de residències de protecció oficial, sinó intercalar els habitatges socials enmig de tots els barris de Puigcerdà, i per això va esmentar la nova ordenança municipal que reserva un 20% d'espai de tota edificació nova a la construcció d'habitatge social.

ESTÈTICA DE LA VILA El nou cap consistorial de Puigcerdà també va insistir en la idea de reformar i millorar l'aspecte i la funcionalitat de places i carrers en una operació que anomenen de "microcirurgia urbana". En aquesta línia va parlar de la nova plaça dels Regne de Mallorca i dels projectes de renovació de la plaça de Cabrinetty, la plaça del Campanar o la mateixa plaça de l'Ajuntament. Precisament també es va fer esmena del nou pla per renovar les estances de la casa consistorial.