

# Birulés va comprar una casa a Urús fent servir una empresa

REDACCIÓ  
Puigcerdà

La nova ministra de Ciència i Tecnologia, Anna Maria Birulés, va comprar la seva casa de segona residència a Urús mitjançant una empresa instrumental, amb l'objectiu d'estalviar-se impostos. Birulés s'afegeix així a la llista de persones vinculades al món polític que han fet servir aquest mètode per adquirir la seva segona residència a Urús. Josep Piqué, també ministre, ja va ser notícia fa un any per la mateixa pràctica.

Segons publica el setmanari El Triangle, Birulés es va valer de l'empresa Business Iniciatives, constituïda el 1989, per comprar la segona residència que té a Urús. L'administrador de la societat és des de la seva creació el marit de Birulés, Carles Martí Batera, i el capital social amb què es va crear era de 10 milions de pessetes, encara que únicament consten com a aportats 2,6 milions. Poc temps després d'haver-se creat la societat, aquesta va comprar la casa d'Urús per un preu que quadruplicava el capital de la societat, 40 milions de pessetes.

L'ús d'una empresa instrumental per comprar un pis o una casa permet un tractament fiscal més

tipus d'operació quan es tracta d'adquirir actius per a negocis productius, però mai per a particulars ni empreses que no tinguin activitat. Perquè la compra hagués estat correcta, la segona residència hauria d'haver tingut un ús professional i no residencial.

De fet, la coincidència entre Birulés i Piqué no és casual, ja que fa força anys que mantenen amistat. Els dos ministres que ara tenen casa a Urús van comprar la segona residència amb poc temps de diferència, al mateix municipi i amb el mateix sistema d'adquisició. Unes similituds que comparteixen, però, amb altres personatges vinculats al món polític. Un és Pedro Ferreras, amic de Birulés i Piqué, i actualment president de la SEPI (Societat Espanyola de Participacions Industrials). Segons El Triangle, Ferreras també va fer servir una societat instrumental per comprar la seva finca d'Urús, en aquest cas Fincomex, constituïda el 1989, i amb l'esposa de Ferreras com a administradora. El ministeri de Ciència i Tecnologia no ha facilitat cap versió sobre l'adquisició de la segona residència de Birulés a Urús. El món institucional cerdà també ha acollit la notícia amb reserves i silenci.

---

**La ministra de Ciència  
va comprar la seva  
segona residència amb  
el mateix mètode que  
va usar Josep Piqué**

---

favorable que el d'una hipoteca. Quan l'any passat el ministre Piqué va ser notícia per aquesta pràctica, el PSOE va denunciar que la llei només permet aquest