



10 àmbits de sòl urbà que haurien de ser desenvolupats posteriorment mitjançant l'instrument d'ordenació a través de l'instrument denominat "unitats d'actuació". Tots ells estan regulats en la secció 7.a. Tots els àmbits d'actuació dins de la trama urbana i la urbanització Can Carbonell es troben en estat definitiu, Can Solà Gros I, Llac del Cigne i Turist Club es troben en tràmit per la seva aprovació definitiva. El sòl urbà de Caldes és el P4B.

- sectors**
- Sector III.- Urbanització Malavella Park
  - Sector IV.- Golf Residencial
- La resta es troben en els fases de desenvolupament o no desenvolupats.

Plànol distingeix dos àmbits,

- Tipus I.- Industrial

àmbits, diferenciant-els els corresponents a cada tipus d'actuació i l'estat actual, que es troben regulats a les ordenances urbanístiques previstes per tots aquests àmbits en l'aprovació del seu respectiu instrument de



**AJUNTAMENT DE CALDES DE MALAVELLA**  
**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA**  
**MUNICIPAL DE CALDES DE MALAVELLA**



Plànol: **1.21** pàg. 1 de 1

Escala: 1:50.000

0 100 200 300 m

**egi** enginyeria  
gestió i informàtica



Data: Juliol 2005