

# L'Ajuntament compra Sant Maurici

L'Ajuntament de Caldes de Malavella ha comprat el paratge de Sant Maurici a excepció de la casa i una franja de terreny del davant que permet accedir a l'esmentat edifici. D'aquesta manera, un dels paratges més emblemàtics de Caldes passa a ser propietat municipal i es garanteix així que tots els caldens en puguin fer ús per al lleure, l'esbarjo i el culte i se'n pugui conservar el valuós patrimoni històric i geològic.

**E**l divendres 15 de maig van signar l'acord de compra – venda, per una banda, l'alcalde de Caldes de Malavella, Salvador Balliu i, per l'altra, el propietari fins ara, Lluís Quer. Es culmina d'aquesta manera un llarg procés de negociacions que ha durat anys. El preu final de la transacció ha estat de 300.000 € que l'Ajuntament ha obtingut gràcies a la venda l'any passat d'una parcel·la municipal que estava en el recinte del golf de la PGA i que la PGA Golf de Caldes SA va comprar per 1.313.528 €.

L'acord contempla que l'Ajuntament serà propietari de tot l'espai de Sant Maurici excepte de la casa. Es tracta de 17.644,23 m<sup>2</sup> que inclouen l'ermita del segle XIX, les restes de la capella anterior, les restes del castell de Malavella (amb primeres referències escrites l'any 1052), els entorns dels tres edificis, el porxo, les esplanades de davant de la casa i de davant de l'ermita, la gran esplanada que hi ha a l'esquerra del camí d'accés a Sant Maurici i una part de terreny a l'altre cantó de l'esmentat camí. L'entorn té un alt interès històric, patrimonial, paisatgístic, natural i també geològic ja que l'espai està sobre un volcà del qual es poden veure afloracions.

L'alcalde Salvador Balliu es mostra satisfet per la compra de Sant Maurici: «Ha estat una compra molt complicada, des de l'Ajuntament hi hem estat molts anys al darrera treballant-hi per aconseguir-ho i al final podem dir que el paratge de Sant Maurici serà per tota la vida de Caldes de Malavella».

La propietat municipal garantirà, d'entrada, la celebració en aquest indret del tradicional Aplec de Sant Maurici en honor al sant, que se celebra cada 22 de setembre, dia festiu a Caldes de Malavella. En aquesta data, molts caldens

pugen fins a Sant Maurici per celebrar-hi la missa, ballar-hi sardanes i dinar en taules escampades per tot el paratge. L'any 2011 va ser motiu de controvèrsia ja que els masovers de la casa, membres de l'Associació ADK (Associació per a la Defensa de la Cultura) van posar entrebancs a la celebració tal i com s'havia realitzat fins llavors.

Sobre les accions de promoció i conservació a realitzar, Salvador Balliu es mostra encara prudent però apunta que seria interessant revitalitzar l'espai que ha quedat en desús ■



Gran esplanada a l'altre cantó del camí de Sant Maurici (al fons a la dreta es veuen la casa i el campanar de l'ermita)