

# La laeden s'oposa a la construcció de quatre blocs de pisos i un hotel a la pineda de la Farella a Llançà

L'entitat ha presentat al·legacions al pla i argumenta que la proposta és "contrària al dret urbanístic"



Un plànol del projecte previst a la pineda de la Farella de Llançà

La laeden ha presentat al·legacions contra el Pla de millora urbana del sector de La Farella, a Llançà, que inclou la construcció de quatre blocs de fins a dues plantes i 63 habitatges i un hotel "a primera línia de mar". Els ecologistes també alerten que la urbanització preveu tres cases unifamiliars, dues de les quals es van edificar en aquesta pineda durant el segle passat i que l'Ajuntament vol catalogar com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL) i rehabilitar. L'entitat assegura que les construccions suposaran la tala de bona part de la pineda actual i que "generaran una pantalla

constructiva en la que avui és l'única platja de Llançà amb una pineda al darrere".

A més, els ecologistes asseguren que la proposta que fa l'Ajuntament és "contrària al dret urbanístic" i que la fórmula que utilitza "va en contra del seu propi Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU), que data del 2002 però que realment és una còpia quasi sencera del redactat del 1982".

En aquest sentit, asseguren que se l'ha instat en reiterades ocasions a "actualitzar" el pla per adaptar-se a la nova normativa sense èxit. "Això fa que des del consistori es busquin mesures contràries al dret urbanístic per gestionar els seus sòls, fent propostes més del segle passat que no d'aquest i projectant la urbanització de l'última pineda a primera línia de mar del municipi", remarquen en un comunicat. Tot plegat, diuen, en lloc "apostar per la seva conservació i posada en valor".

Amb tot, reclamen a l'Ajuntament que "faci els deures i actualitzi el PGOU", apostant per una "gestió sostenible" i per la conservació de la pineda.

Per la seva banda, l'alcalde del municipi, Francesc Guisset, diu que l'ajuntament ha fet l'aprovació iniciat, que han demanat els informes preceptius a les administracions públiques involucrades i que s'han cenyit a les directrius que estableix el Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí. "Està en una fase molt inicial i ara estem esperant què hi diuen les administracions implicades i, en base a això, decidirem en un sentit o en un altre", assegura Guisset.

Font del document:

[https://www.emporda.info/comarca/2021/05/11/iaeden-soposa-construccio-quatre-blocs/495461.html?utm\\_source=rss](https://www.emporda.info/comarca/2021/05/11/iaeden-soposa-construccio-quatre-blocs/495461.html?utm_source=rss)