

Rebuig a la construcció a la pineda de la Farella, a Llançà

La laeden es mostra contrària al pla de millora urbana i presenta al·legacions per fer-hi inviable l'edificació d'un hotel i dos blocs de pisos
Les edificacions existents es volen declarar BCIL



Plànol amb les edificacions que es poden construir a la zona IAEDEN.

L'entitat proteccionista Institució Alt Empordanesa per a la Defensa i Estudi de la Natura (laeden) es mostra contrària a la possibilitat de construir dos blocs de pisos, un hotel i una casa a la pineda de la Farella, a Llançà, i anuncia que ja ha presentat al·legacions a l'Ajuntament. A parer de la laeden, la urbanització d'aquest espai és contrària al dret urbanístic, i assegura que també va en contra del pla general d'ordenació urbana (PGOU) vigent al municipi des de l'any 2002.

La laeden reclama a l'Ajuntament de Llançà que actualitzi el seu PGOU i que, en fer-ho, aposti per una "gestió sostenible com marca la legislació actual", i per la conservació de la pineda de la Farella com a últim retall de bosc a primera línia de mar. L'Ajuntament de Llançà va presentar, durant el mes d'abril, el pla de millora urbana

del sector de la Farella, l'últim espai costaner del sector urbà sense urbanitzar, i que conté una pineda. En aquest espai hi ha dues edificacions que l'Ajuntament ha proposat de convertir en bé cultural d'Interès local (BCIL). De manera paral·lela a la catalogació, es facilita que es construeixin quatre blocs de pisos de dues plantes (9,6 m), amb 63 habitatges, i tres cases unifamiliars, dues de les quals ja estan construïdes i que són proposades com a BCIL, i també un hotel a la primera línia de mar amb una superfície construïda de 1.144 m² i també de dos pisos d'alçada.

L'alcalde de Llançà, Francesc Guisset, va declarar ahir a l'ACN que, de moment, el pla de millora només s'havia aprovat inicialment i que s'han cenyit a les directrius que estableix el pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral gironí: "Esperarem què diuen les administracions implicades i decidirem, sobre la base d'això, en un sentit o altre", va dir.

Aquestes construccions suposaran la tala de bona part de la pineda actual, contribuïran, segons indica la laeden, a consolidar el continu urbà del municipi, i generaran una pantalla constructiva davant del que avui és l'única platja de Llançà amb una pineda al darrere, una característica que la fa atractiva per a molta gent. La Farella és una platja d'un centenar de metres, protegida de la tramuntana, i que es troba fàcilment en resseguir la carretera que uneix el poble de Llançà i el del Port de la Selva.

Publicat a:
-El Punt Avui. Girona 12-05-2021, Pàgina 23

Font del document:
<http://www.elpuntavui.cat/territori/article/11-mediambient/1968084-rebuig-a-la-construccio-a-la-pineda-de-la-farella-a-llanca.html>