

L'ACA condiona un pla urbanístic a resoldre problemes d'inundabilitat

Hi van 9 forats de golf, un hotel i diversos habitatges, entre ells, de protecció oficial

CARLES TORRAMADÉ

L'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro ha aprovat definitivament el pla parcial Sud 13 Riera dels Molinets (a tocar de la urbanització Golf Costa Brava), si bé l'Agència Catalana de l'Aigua ha condicionat el seu desenvolupament urbanístic a la solució dels problemes d'inundabilitat pel pas de la riera del Vilar, i a pocs metres del Ridaura. Precisament, el finançament dels 850.000 euros que en principi costa arreglar aquesta situació és un dels principals esculls que té perquè tiri endavant aquest sector ja que no només afecta aquest sector, sinó d'altres com la urbanització Golf Costa Brava i un projecte que hi ha per fer apartaments tutelats per a gent gran en aquest àmbit.

El projecte urbanístic aprovat porta ja una llarga trajectòria d'aproximadament una dècada. El sector té un propietari majoritari (una promotora i constructora d'habitatges) i el projecte preveu nou forats de golf, un hotel, apartahotel i habitatges, entre les quals n'hi ha de protecció oficial, segons ha concretat el portaveu socialista, Ricard Herrero, i que com a anterior alcalde va haver de tractar aquest assumpte.

L'aprovació definitiva va comptar amb la unanimitat de tots els grups del ple de Santa Cristina d'Aro. Per EMP, Julio Rico va destacar que serveix per desencallar aquest pla parcial, però que és un pas i que encara queda un llarg recorregut ja que està condicionat al Pla Especial a l'endegament per solucionar la inundabilitat. I assenyala, com l'alcalde Josep Llena (CiU), que la problemàtica és com es repartirà el pagament de la seva execució entre els propietaris que n'han de sortir beneficiats. Llena creu que, de moment, amb la crisi, no es mourà res.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/comarques/2012/01/05/laca-condiona-urbanistic-resoldre-problemes-dinundabilitat/540217.html?utm_source=rss